



7 Νοεμβρίου, 2022

## ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ

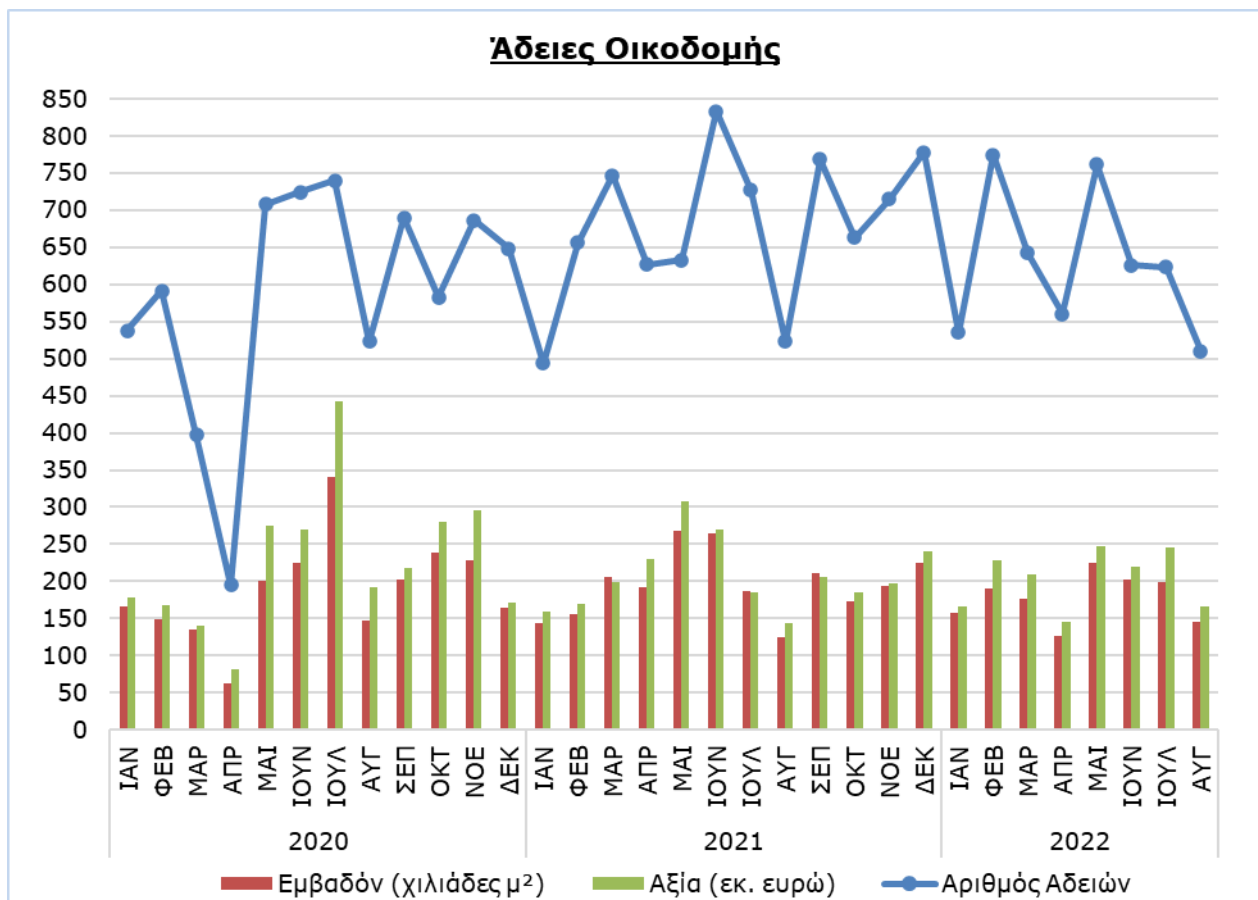
### ΑΔΕΙΕΣ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ: ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2022

#### Μείωση τόσο στο Εμβαδόν (-7,7%) όσο και στην Αξία (-2,3%)

Η Στατιστική Υπηρεσία ανακοινώνει ότι ο αριθμός των αδειών οικοδομής που εκδόθηκαν από τις δημοτικές αρχές και τις επαρχιακές διοικήσεις κατά τον Αύγουστο 2022 ανήλθε στις 510. Η συνολική αξία των αδειών αυτών έφθασε τα €166,4 εκατομμύρια και το συνολικό εμβαδόν τις 146,0 χιλιάδες τετραγωνικά μέτρα. Με τις άδειες αυτές προβλέπεται να ανεγερθούν 687 οικιστικές μονάδες.

Κατά την περίοδο Ιανουαρίου - Αυγούστου 2022, εκδόθηκαν 5.031 άδειες οικοδομής σε σύγκριση με 5.240 την αντίστοιχη περίοδο του προηγούμενου έτους, σημειώνοντας μείωση 4,0%. Η συνολική αξία των αδειών αυτών μειώθηκε κατά 2,3% και το συνολικό εμβαδόν κατά 7,7%. Ο αριθμός των οικιστικών μονάδων παρουσίασε μείωση της τάξης του 3,4%.

Οι άδειες οικοδομής συνιστούν σημαντική ένδειξη για τη μελλοντική δραστηριότητα στον κατασκευαστικό τομέα.



**Πίνακας 1**

Κατηγορία Έργου	Αριθμός Αδειών			Ποσοστιαία Μεταβολή (%)
	Αυγ 2022	Ιαν-Αυγ 2022	Ιαν-Αυγ 2021	Ιαν-Αυγ 2022/ Ιαν-Αυγ 2021
Οικιστικά Κτίρια	354	3.443	3.690	-6,7
Μη Οικιστικά Κτίρια	68	780	808	-3,5
Έργα Πολιτικού Μηχανικού	42	344	290	18,6
Διάρθρωση Οικοπέδων	32	346	351	-1,4
Κατασκευή Δρόμων	14	118	101	16,8
<b>Σύνολο</b>	<b>510</b>	<b>5.031</b>	<b>5.240</b>	<b>-4,0</b>

**Πίνακας 2**

Κατηγορία Έργου	Εμβαδόν (μ <sup>2</sup> )			Ποσοστιαία Μεταβολή (%)
	Αυγ 2022	Ιαν-Αυγ 2022	Ιαν-Αυγ 2021	Ιαν-Αυγ 2022/ Ιαν-Αυγ 2021
Οικιστικά Κτίρια	118.192	1.201.088	1.302.949	-7,8
Μη Οικιστικά Κτίρια	26.830	214.733	234.437	-8,4
Έργα Πολιτικού Μηχανικού	955	7.636	5.040	51,5
<b>Σύνολο</b>	<b>145.977</b>	<b>1.423.457</b>	<b>1.542.426</b>	<b>-7,7</b>

**Πίνακας 3**

Κατηγορία Έργου	Αξία (€000'ς)			Ποσοστιαία Μεταβολή (%)
	Αυγ 2022	Ιαν-Αυγ 2022	Ιαν-Αυγ 2021	Ιαν-Αυγ 2022/ Ιαν-Αυγ 2021
Οικιστικά Κτίρια	116.868	1.252.607	1.341.828	-6,6
Μη Οικιστικά Κτίρια	36.417	266.279	226.263	17,7
Έργα Πολιτικού Μηχανικού	9.933	66.951	67.319	-0,5
Διάρθρωση Οικοπέδων	2.127	32.104	24.881	29,0
Κατασκευή Δρόμων	1.048	10.224	6.404	59,7
<b>Σύνολο</b>	<b>166.393</b>	<b>1.628.165</b>	<b>1.666.695</b>	<b>-2,3</b>

**Πίνακας 4**

<b>Οικιστικά Κτίρια</b>	<b>Αριθμός Οικιστικών Μονάδων</b>			<b>Ποσοστιαία Μεταβολή (%)</b>
	<b>Αυγ 2022</b>	<b>Ιαν-Αυγ 2022</b>	<b>Ιαν-Αυγ 2021</b>	<b>Ιαν-Αυγ 2022/ Ιαν-Αυγ 2021</b>
Μονοκατοικίες	186	2.093	2.320	-9,8
Διπλοκατοικίες	78	613	636	-3,6
Οικιστικές πολυκατοικίες	408	3.622	3.626	-0,1
Μικτές πολυκατοικίες	15	278	258	7,8
<b>Σύνολο</b>	<b>687</b>	<b>6.606</b>	<b>6.840</b>	<b>-3,4</b>

## **ΜΕΘΟΔΟΛΟΓΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ**

### **Σκοπός και κάλυψη**

Σκοπός είναι η συλλογή βασικών στοιχείων που αφορούν οικιστικά και μη οικιστικά κτίρια καθώς και άλλες οικοδομικές δραστηριότητες όπως έργα πολιτικού μηχανικού, διαίρεση οικοπέδων και κατασκευή δρόμων, ανά επαρχία (αστικές και αγροτικές περιοχές). Για κάθε κατηγορία έργου καταρτίζονται πληροφορίες που αφορούν τον αριθμό των αδειών που εκδόθηκαν, το εμβαδόν και την αξία του έργου και τον αριθμό οικιστικών μονάδων που προβλέπεται ν' ανεγερθούν.

Καλύπτονται όλες οι άδειες οικοδομής που εκδίδονται από τις αρχές τοπικής διοίκησης, δηλαδή τα δημαρχεία, τις επαρχιακές διοικήσεις του Υπουργείου Εσωτερικών και το Κοινοτικό Συμβούλιο Αγίου Τύχωνα.

### **Συλλογή στοιχείων**

Η Στατιστική Υπηρεσία λαμβάνει σε μηνιαία βάση από όλες τις αρχές τοπικής διοίκησης αντίγραφα όλων των εντύπων αδειών οικοδομής που εξέδωσαν. Οι πληροφορίες που περιέχονται στα έντυπα κωδικοποιούνται κατάλληλα από τη Στατιστική Υπηρεσία ώστε να παραχθούν οι στατιστικές. Για την κατηγοριοποίηση των διάφορων οικοδομικών έργων χρησιμοποιείται η Ταξινόμηση των Κατασκευών (CC) της ΕΕ.

### ***Για περισσότερες πληροφορίες:***

Πύλη Στατιστικής Υπηρεσίας, υπόθεμα [Κατασκευές](#)  
[CYSTAT-DB](#) (Βάση Δεδομένων)  
[Προκαθορισμένοι Πίνακες](#) (Excel)

### ***Επικοινωνία***

Αχιλλέας Μουστάκας: Τηλ.: 22602156, Ηλ. Ταχ.: [amoustakas@cystat.mof.gov.cy](mailto:amoustakas@cystat.mof.gov.cy)