



ΚΥΠΡΙΑΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ



ΣΤΑΤΙΣΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
1444 ΛΕΥΚΩΣΙΑ

6 Σεπτεμβρίου, 2022

ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ

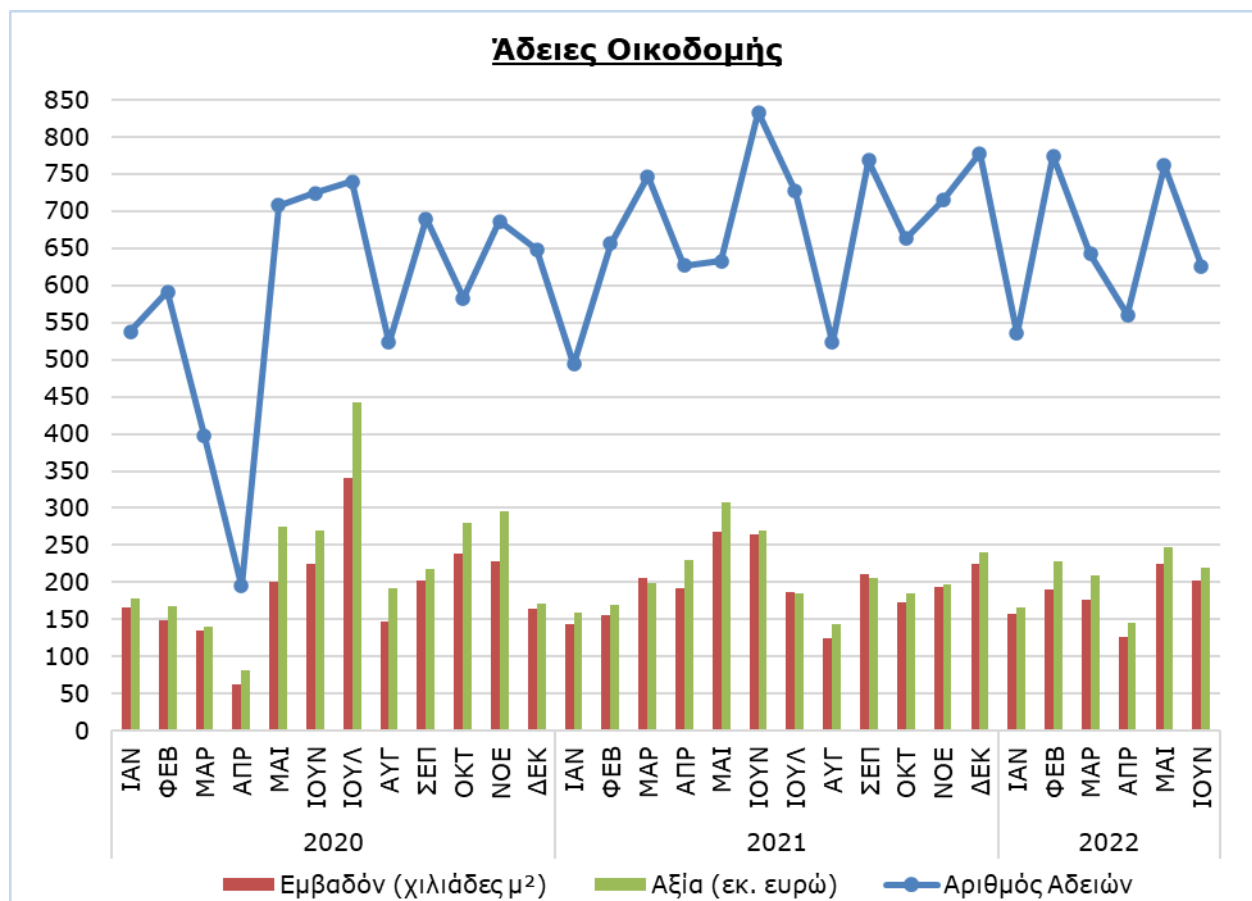
ΑΔΕΙΕΣ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ: ΙΟΥΝΙΟΣ 2022

Μείωση τόσο στο Εμβαδόν (-12,4%) όσο και στην Αξία (-9,1%)

Η Στατιστική Υπηρεσία ανακοινώνει ότι ο αριθμός των αδειών οικοδομής που εκδόθηκαν από τις δημοτικές αρχές και τις επαρχιακές διοικήσεις κατά τον Ιούνιο 2022 ανήλθε στις 626. Η συνολική αξία των αδειών αυτών έφθασε τα €220,1 εκατομμύρια και το συνολικό εμβαδόν τις 202,1 χιλιάδες τετραγωνικά μέτρα. Με τις άδειες αυτές προβλέπεται να ανεγερθούν 1.146 οικιστικές μονάδες.

Κατά την περίοδο Ιανουαρίου – Ιουνίου 2022, εκδόθηκαν 3.898 άδειες οικοδομής σε σύγκριση με 3.990 την αντίστοιχη περίοδο του προηγούμενου έτους, σημειώνοντας μείωση 2,3%. Η συνολική αξία των αδειών αυτών μειώθηκε κατά 9,1% και το συνολικό εμβαδόν κατά 12,4%. Ο αριθμός των οικιστικών μονάδων παρουσίασε μείωση της τάξης του 5,0%.

Οι άδειες οικοδομής συνιστούν σημαντική ένδειξη για τη μελλοντική δραστηριότητα στον κατασκευαστικό τομέα.



Πίνακας 1

Κατηγορία Έργου	Αριθμός Αδειών			Ποσοστιαία Μεταβολή (%)
	Ιουν 2022	Ιαν-Ιουν 2022	Ιαν-Ιουν 2021	Ιαν-Ιουν 2022/ Ιαν-Ιουν 2021
Οικιστικά Κτίρια	433	2.674	2.850	-6,2
Μη Οικιστικά Κτίρια	95	602	606	-0,7
Έργα Πολιτικού Μηχανικού	48	261	209	24,9
Διάρθρωση Οικοπέδων	38	268	256	4,7
Κατασκευή Δρόμων	12	93	69	34,8
Σύνολο	626	3.898	3.990	-2,3

Πίνακας 2

Κατηγορία Έργου	Εμβαδόν (μ²)			Ποσοστιαία Μεταβολή (%)
	Ιουν 2022	Ιαν-Ιουν 2022	Ιαν-Ιουν 2021	Ιαν-Ιουν 2022/ Ιαν-Ιουν 2021
Οικιστικά Κτίρια	181.335	925.495	1.038.951	-10,9
Μη Οικιστικά Κτίρια	20.039	148.340	188.668	-21,4
Έργα Πολιτικού Μηχανικού	705	4.471	3.187	40,3
Σύνολο	202.079	1.078.306	1.230.806	-12,4

Πίνακας 3

Κατηγορία Έργου	Αξία (€000'ς)			Ποσοστιαία Μεταβολή (%)
	Ιουν 2022	Ιαν-Ιουν 2022	Ιαν-Ιουν 2021	Ιαν-Ιουν 2022/ Ιαν-Ιουν 2021
Οικιστικά Κτίρια	182.295	957.242	1.082.578	-11,6
Μη Οικιστικά Κτίρια	25.759	175.859	183.137	-4,0
Έργα Πολιτικού Μηχανικού	8.740	51.260	49.095	4,4
Διάρθρωση Οικοπέδων	2.143	26.593	19.685	35,1
Κατασκευή Δρόμων	1.120	5.250	4.181	25,6
Σύνολο	220.057	1.216.204	1.338.676	-9,1

Πίνακας 4

Οικιστικά Κτίρια	Αριθμός Οικιστικών Μονάδων			Ποσοστιαία Μεταβολή (%)
	Ιουν 2022	Ιαν-Ιουν 2022	Ιαν-Ιουν 2021	Ιαν-Ιουν 2022/ Ιαν-Ιουν 2021
Μονοκατοικίες	253	1.605	1.775	-9,6
Διπλοκατοικίες	79	468	498	-6,0
Οικιστικές πολυκατοικίες	780	2.818	2.904	-3,0
Μικτές πολυκατοικίες	34	252	235	7,2
Σύνολο	1.146	5.143	5.412	-5,0

ΜΕΘΟΔΟΛΟΓΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Σκοπός και κάλυψη

Σκοπός είναι η συλλογή βασικών στοιχείων που αφορούν οικιστικά και μη οικιστικά κτίρια καθώς και άλλες οικοδομικές δραστηριότητες όπως έργα πολιτικού μηχανικού, διαίρεση οικοπέδων και κατασκευή δρόμων, ανά επαρχία (αστικές και αγροτικές περιοχές). Για κάθε κατηγορία έργου καταρτίζονται πληροφορίες που αφορούν τον αριθμό των αδειών που εκδόθηκαν, το εμβαδόν και την αξία του έργου και τον αριθμό οικιστικών μονάδων που προβλέπεται ν' ανεγερθούν.

Καλύπτονται όλες οι άδειες οικοδομής που εκδίδονται από τις αρχές τοπικής διοίκησης, δηλαδή τα δημαρχεία, τις επαρχιακές διοικήσεις του Υπουργείου Εσωτερικών και το Κοινοτικό Συμβούλιο Αγίου Τύχωνα.

Συλλογή στοιχείων

Η Στατιστική Υπηρεσία λαμβάνει σε μηνιαία βάση από όλες τις αρχές τοπικής διοίκησης αντίγραφα όλων των εντύπων αδειών οικοδομής που εξέδωσαν. Οι πληροφορίες που περιέχονται στα έντυπα κωδικοποιούνται κατάλληλα από τη Στατιστική Υπηρεσία ώστε να παραχθούν οι στατιστικές. Για την κατηγοριοποίηση των διάφορων οικοδομικών έργων χρησιμοποιείται η Ταξινόμηση των Κατασκευών (CC) της ΕΕ.

Για περισσότερες πληροφορίες:

Πύλη Στατιστικής Υπηρεσίας, υπόθεμα [Κατασκευές](#)

[CYSTAT-DB](#) (Βάση Δεδομένων)

[Προκαθορισμένοι Πίνακες](#) (Excel)

Επικοινωνία

Αχιλλέας Μουστάκας: Τηλ.: 22602156, Ηλ. Ταχ.: amoustakas@cystat.mof.gov.cy