



10 Ιουνίου, 2022

ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ

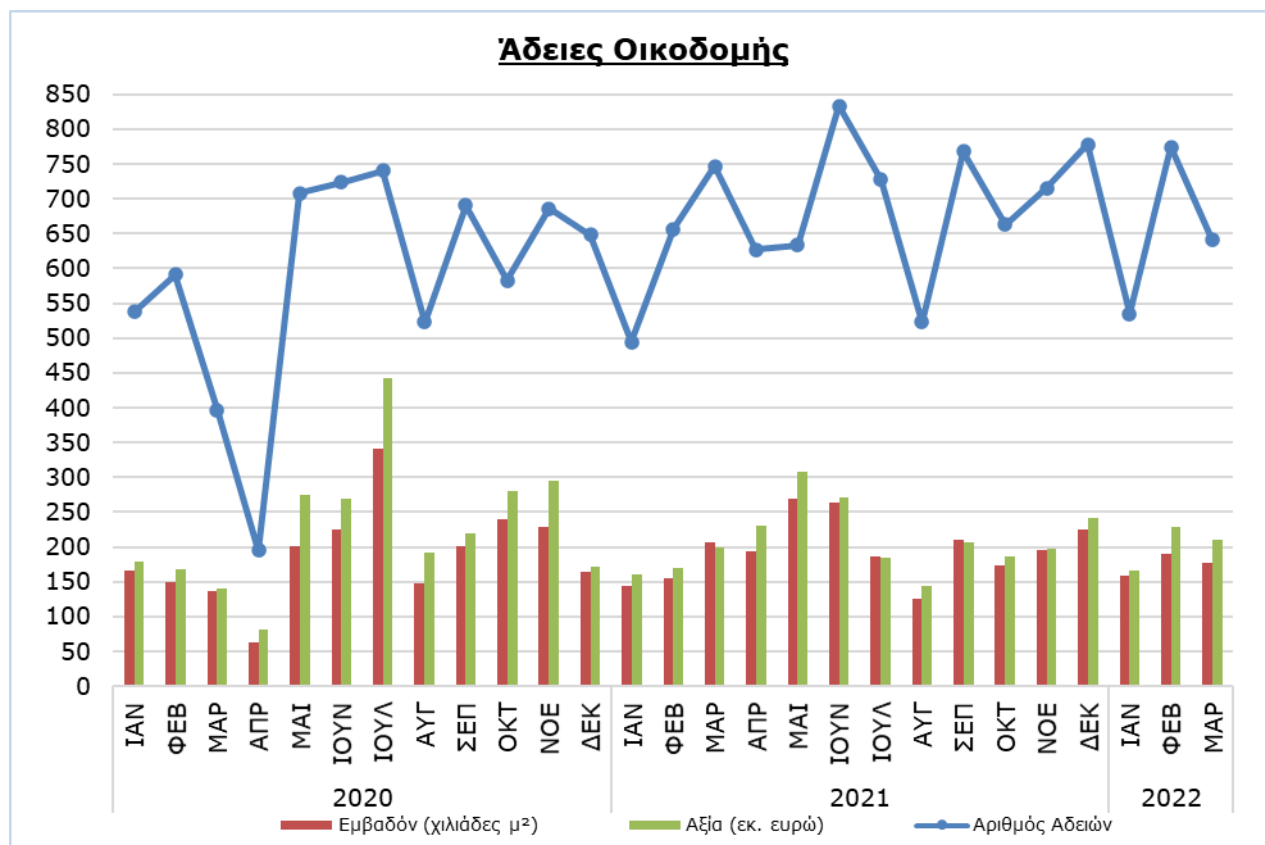
ΑΔΕΙΕΣ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ: ΜΑΡΤΙΟΣ 2022

Αύξηση τόσο στο Εμβαδόν (3,7%) όσο και στην Αξία (13,8%)

Η Στατιστική Υπηρεσία ανακοινώνει ότι ο αριθμός των αδειών οικοδομής που εκδόθηκαν από τις δημοτικές αρχές και τις επαρχιακές διοικήσεις κατά τον Μάρτιο 2022 ανήλθε στις 642. Η συνολική αξία των αδειών αυτών έφθασε τα €209,7 εκατομμύρια και το συνολικό εμβαδόν τις 176,7 χιλιάδες τετραγωνικά μέτρα. Με τις άδειες αυτές προβλέπεται να ανεγερθούν 962 οικιστικές μονάδες.

Κατά την περίοδο Ιανουαρίου – Μαρτίου 2022, εκδόθηκαν 1.951 άδειες οικοδομής σε σύγκριση με 1.897 την αντίστοιχη περίοδο του προηγούμενου έτους, σημειώνοντας αύξηση 2,8%. Η συνολική αξία των αδειών αυτών αυξήθηκε κατά 13,8% και το συνολικό εμβαδόν κατά 3,7%. Ο αριθμός των οικιστικών μονάδων παρουσίασε αύξηση της τάξης του 4,4%.

Οι άδειες οικοδομής συνιστούν σημαντική ένδειξη για τη μελλοντική δραστηριότητα στον κατασκευαστικό τομέα.



Πίνακας 1

Κατηγορία Έργου	Αριθμός Αδειών			Ποσοστιαία Μεταβολή (%)
	Μαρ 2022	Ιαν-Μαρ 2022	Ιαν-Μαρ 2021	Ιαν-Μαρ 2022/ Ιαν-Μαρ 2021
Οικιστικά Κτίρια	444	1.335	1.362	-2,0
Μη Οικιστικά Κτίρια	97	300	271	10,7
Έργα Πολιτικού Μηχανικού	39	123	107	15,0
Διαίρεση Οικοπέδων	40	144	124	16,1
Κατασκευή Δρόμων	22	49	33	48,5
Σύνολο	642	1.951	1.897	2,8

Πίνακας 2

Κατηγορία Έργου	Εμβαδόν (μ ²)			Ποσοστιαία Μεταβολή (%)
	Μαρ 2022	Ιαν-Μαρ 2022	Ιαν-Μαρ 2021	Ιαν-Μαρ 2022/ Ιαν-Μαρ 2021
Οικιστικά Κτίρια	162.371	453.039	452.930	0,0
Μη Οικιστικά Κτίρια	13.758	69.106	51.227	34,9
Έργα Πολιτικού Μηχανικού	591	2.257	1.371	64,6
Σύνολο	176.720	524.402	505.528	3,7

Πίνακας 3

Κατηγορία Έργου	Αξία (€000'ς)			Ποσοστιαία Μεταβολή (%)
	Μαρ 2022	Ιαν-Μαρ 2022	Ιαν-Μαρ 2021	Ιαν-Μαρ 2022/ Ιαν-Μαρ 2021
Οικιστικά Κτίρια	178.375	476.391	444.267	7,2
Μη Οικιστικά Κτίρια	17.816	79.167	50.377	57,1
Έργα Πολιτικού Μηχανικού	6.004	28.031	24.673	13,6
Διαίρεση Οικοπέδων	6.338	17.247	8.317	107,4
Κατασκευή Δρόμων	1.204	2.527	2.333	8,3
Σύνολο	209.737	603.363	529.967	13,8

Πίνακας 4

Οικιστικά Κτίρια	Αριθμός Οικιστικών Μονάδων			Ποσοστιαία Μεταβολή (%)
	Μαρ 2022	Ιαν-Μαρ 2022	Ιαν-Μαρ 2021	Ιαν-Μαρ 2022/ Ιαν-Μαρ 2021
Μονοκατοικίες	282	843	814	3,6
Διπλοκατοικίες	92	246	217	13,4
Οικιστικές πολυκατοικίες	533	1.300	1.302	-0,2
Μικτές πολυκατοικίες	55	114	65	75,4
Σύνολο	962	2.503	2.398	4,4

ΜΕΘΟΔΟΛΟΓΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Σκοπός και κάλυψη

Σκοπός είναι η συλλογή βασικών στοιχείων που αφορούν οικιστικά και μη οικιστικά κτίρια καθώς και άλλες οικοδομικές δραστηριότητες όπως έργα πολιτικού μηχανικού, διαίρεση οικοπέδων και κατασκευή δρόμων, ανά επαρχία (αστικές και αγροτικές περιοχές). Για κάθε κατηγορία έργου καταρτίζονται πληροφορίες που αφορούν τον αριθμό των αδειών που εκδόθηκαν, το εμβαδόν και την αξία του έργου και τον αριθμό οικιστικών μονάδων που προβλέπεται ν' ανεγερθούν.

Καλύπτονται όλες οι άδειες οικοδομής που εκδίδονται από τις αρχές τοπικής διοίκησης, δηλαδή τα δημαρχεία, τις επαρχιακές διοικήσεις του Υπουργείου Εσωτερικών και το Κοινοτικό Συμβούλιο Αγίου Τύχωνα.

Συλλογή στοιχείων

Η Στατιστική Υπηρεσία λαμβάνει σε μηνιαία βάση από όλες τις αρχές τοπικής διοίκησης αντίγραφα όλων των εντύπων αδειών οικοδομής που εξέδωσαν. Οι πληροφορίες που περιέχονται στα έντυπα κωδικοποιούνται κατάλληλα από τη Στατιστική Υπηρεσία ώστε να παραχθούν οι στατιστικές. Για την κατηγοριοποίηση των διάφορων οικοδομικών έργων χρησιμοποιείται η Ταξινόμηση των Κατασκευών (CC) της ΕΕ.

Για περισσότερες πληροφορίες:

Πύλη Στατιστικής Υπηρεσίας, υπόθεμα [Κατασκευές](#)
[CYSTAT-DB](#) (Βάση Δεδομένων)
[Προκαθορισμένοι Πίνακες](#) (Excel)

Επικοινωνία

Αχιλλέας Μουστάκας: Τηλ.: 22602156, Ηλ. Ταχ.: amoustakas@cystat.mof.gov.cy