



ΚΥΠΡΙΑΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ



ΣΤΑΤΙΣΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
1444 ΛΕΥΚΩΣΙΑ

15 Ιουλίου, 2025

ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ

ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΤΗΣ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΓΗΣ: 2023

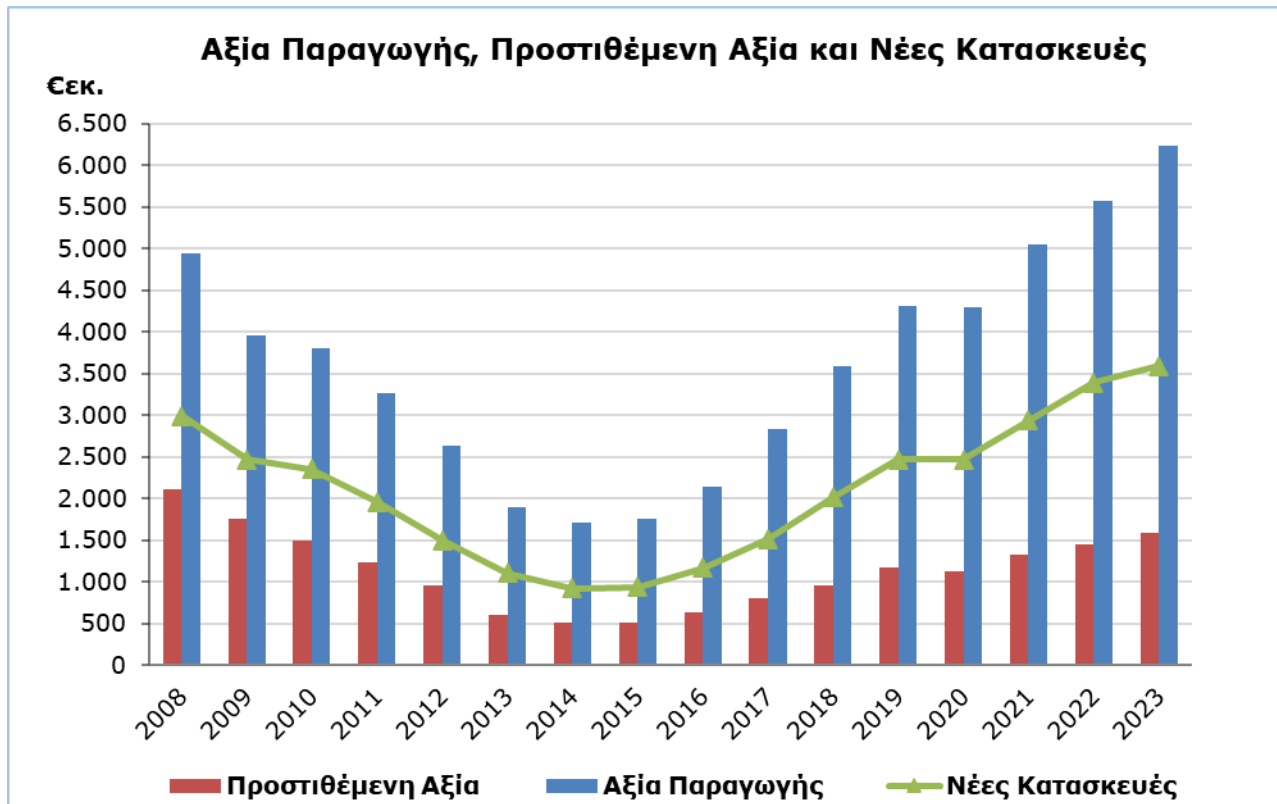
Αύξηση στην Προστιθέμενη Αξία του Κατασκευαστικού Τομέα κατά 9,4%

Σύμφωνα με τ' αποτελέσματα της Έρευνας Κατασκευών και Ανάπτυξης Γης, τα κυριότερα μεγέθη στον κατασκευαστικό τομέα κατά το 2023 κατέγραψαν θετικό ρυθμό ανάπτυξης σε σύγκριση με το 2022.

Συγκεκριμένα, η αξία παραγωγής στον ευρύτερο κατασκευαστικό τομέα αυξήθηκε το 2023 κατά 12,0% και έφθασε στα €6.232,6 εκατομμύρια σε σύγκριση με €5.564,7 εκατομμύρια το 2022. Η προστιθέμενη αξία σε τρέχουσες τιμές αυξήθηκε κατά 9,4% στα €1.578,7 εκατομμύρια το 2023 από €1.442,4 εκατομμύρια το 2022.

Οι νέες κατασκευές έφθασαν το 2023 στα €3.592,6 εκατομμύρια, καταγράφοντας αύξηση 5,9% σε σύγκριση με το 2022. Ειδικότερα, τα οικιστικά κτίρια αυξήθηκαν κατά 6,2%, τα μη οικιστικά κτίρια κατά 4,5% και τα έργα πολιτικού μηχανικού κατά 6,4%, σε σύγκριση με το 2022.

Η απασχόληση στον κατασκευαστικό τομέα αυξήθηκε το 2023 κατά 4,0% στις 38,9 χιλιάδες από 37,5 χιλιάδες άτομα το 2022.



Πίνακας

Κυριότεροι Δείκτες	2023	2022	Ποσοστιαία Μεταβολή (%)
Αξία Παραγωγής (€εκ.)	6.232,6	5.564,7	12,0
Προστιθέμενη Αξία σε Τρέχουσες Τιμές (€εκ.)	1.578,7	1.442,4	9,4
Απασχόληση	38.937	37.454	4,0
Νέες Κατασκευές (€εκ.)	3.592,6	3.392,8	5,9
Οικιστικά κτίρια (€εκ.)	2.373,1	2.234,6	6,2
Μη οικιστικά κτίρια (€εκ.)	693,4	663,7	4,5
Έργα πολιτικού μηχανικού (€εκ.)	526,1	494,5	6,4

ΜΕΘΟΔΟΛΟΓΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Ορισμοί

Αξία Παραγωγής – Προκύπτει αφού προστεθούν στον κύκλο εργασιών άλλα έσοδα και τυχόν μεταβολές στην αξία των αποθεμάτων στο τέλος του έτους και αφαιρεθεί η αξία των εμπορευμάτων καθώς και ακινήτων που αγοράστηκαν για μεταπώληση.

Προστιθέμενη Αξία σε τρέχουσες τιμές - Προκύπτει αφού αφαιρεθεί από την αξία παραγωγής το σύνολο των δαπανών σε έξοδα παραγωγής, διοικητικά έξοδα και ενοίκια που πληρώθηκαν για κτίρια και μηχανήματα.

Απασχόληση – Ο μέσος όρος του συνολικού αριθμού μισθωτών και αυτοεργοδοτούμενων κατά τη διάρκεια του έτους, σε ισοδυναμία πλήρους απασχόλησης.

Κάλυψη και Συλλογή Στοιχείων

Η Έρευνα Κατασκευών και Ανάπτυξης Γης καλύπτει δειγματοληπτικά 1.360 περίπου επιχειρήσεις που η κύρια τους δραστηριότητα εμπίπτει στον τομέα F του συστήματος ταξινόμησης οικονομικών δραστηριοτήτων NACE Αναθ. 2 της Ευρωπαϊκής Ένωσης. Περιλαμβάνονται οι κλάδοι 41 (κατασκευές κτιρίων), 42 (έργα πολιτικού μηχανικού) και 43 (εξειδικευμένες κατασκευαστικές δραστηριότητες).

Η συλλογή των στοιχείων από τη Στατιστική Υπηρεσία γίνεται με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο, αξιοποιώντας διοικητικές πηγές, με προσωπικές συνεντεύξεις στις επιχειρήσεις και με τηλεφωνικές συνεντεύξεις.

Για περισσότερες πληροφορίες:

Πύλη Στατιστικής Υπηρεσίας, υπόθεμα [Κατασκευές](#)

[Προκαθορισμένοι Πίνακες](#) (Excel)

[Μεθοδολογικές Πληροφορίες](#)

Επικοινωνία

Παναγιώτα Χριστοδούλου, Τηλ: +35722602172, Ηλ. Ταχ.: pchristodoulou@cystat.mof.gov.cy