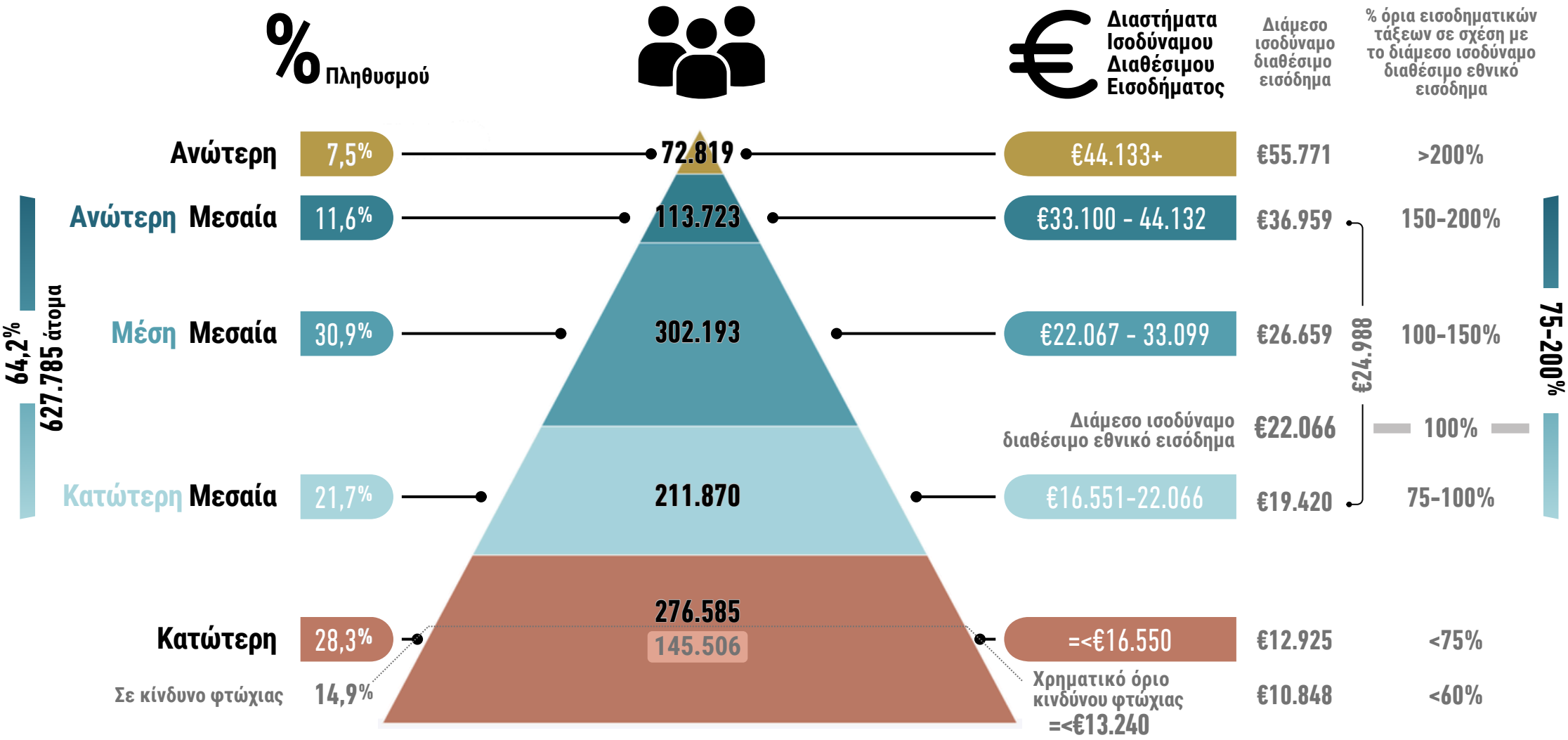
Πληθυσμός κατά
Εισοδηματική Τάξη

ΕΡΕΥΝΑ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ ΚΑΙ ΣΥΝΘΗΚΩΝ ΔΙΑΒΙΩΣΗΣ ΤΩΝ ΝΟΙΚΟΚΥΡΙΩΝ 2025



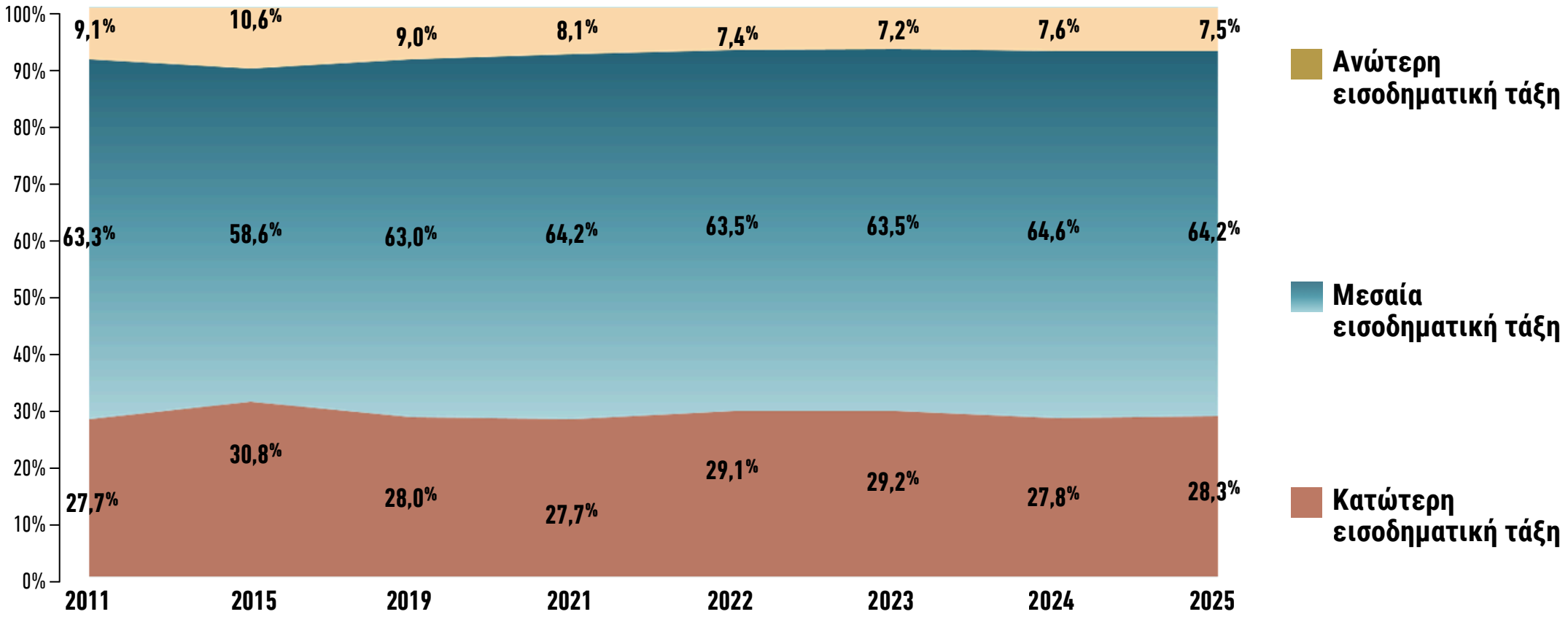
ΣΤΑΤΙΣΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΚΥΠΡΟΥ
ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2026

Πληθυσμός κατά Εισοδηματική Τάξη και Διαστήματα Ισοδύναμου Διαθέσιμου Εισοδήματος, 2025



Εισόδημα: Χρησιμοποιείται το ισοδύναμο διαθέσιμο εισόδημα, το οποίο υπολογίζεται διαιρώντας το συνολικό διαθέσιμο εισόδημα του νοικοκυριού (συνολικό καθαρό εισόδημα όλων των μελών του μετά τις κοινωνικές μεταβιβάσεις) με το ισοδύναμο μέγεθος του νοικοκυριού, το οποίο προκύπτει από την εφαρμογή των ακόλουθων συντελεστών στάθμισης: 1ος ενήλικας = 1,0 μονάδα, υπόλοιπα άτομα ηλικίας 14 χρονών και άνω = 0,5 μονάδες και άτομα κάτω των 14 χρονών = 0,3 μονάδες.

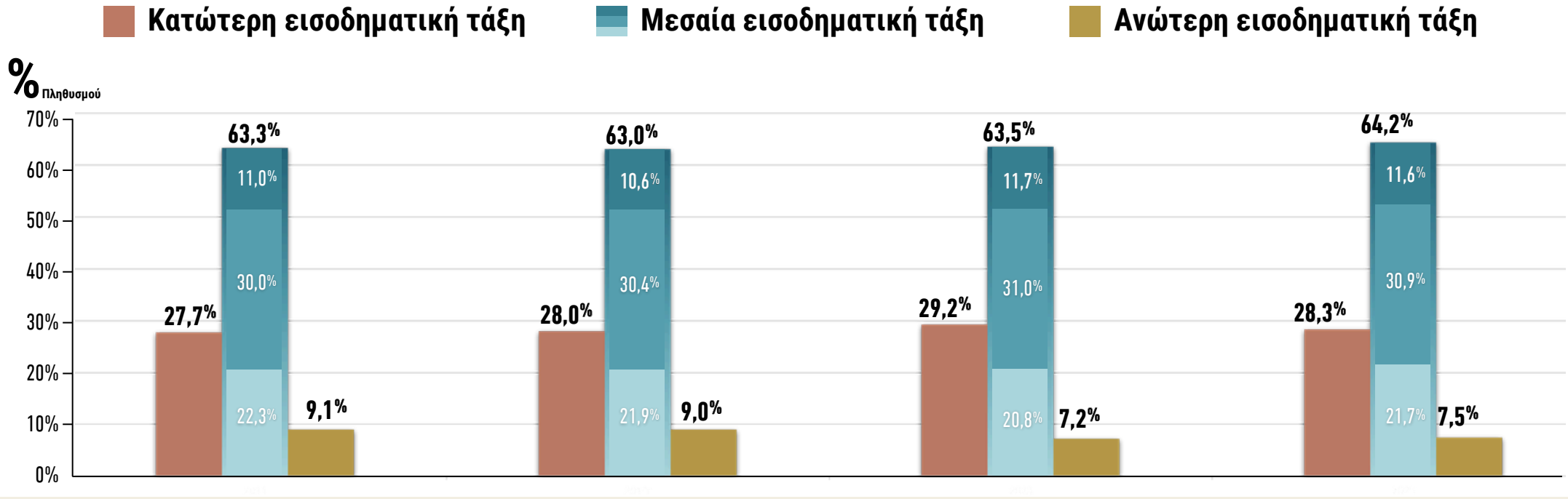
Πληθυσμός κατά Εισοδηματική Τάξη, 2011-2025



- **Διαχρονικά, το μεγαλύτερο ποσοστό του πληθυσμού βρίσκεται στη "Μεσαία Εισοδηματική Τάξη" και βρίσκεται πάντα πάνω από το 60% με εξαίρεση τα χρόνια που ακολουθούν την οικονομική κρίση (ενδεικτικά το 2015=58,6%).**

- **Το 2025, το 64,2% του πληθυσμού βρισκόταν στη "Μεσαία Εισοδηματική Τάξη", το 28,3% στην "Κατώτερη Εισοδηματική Τάξη" εκ των οποίων το 14,9% ήταν "Σε κίνδυνο φτώχιας" και το 7,5% του πληθυσμού βρισκόταν στην "Ανώτερη Εισοδηματική Τάξη".**

Πληθυσμός κατά Εισοδηματική Τάξη, 2011-2025

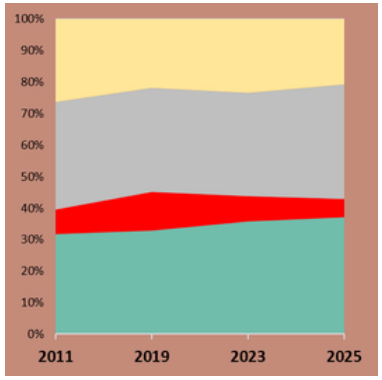


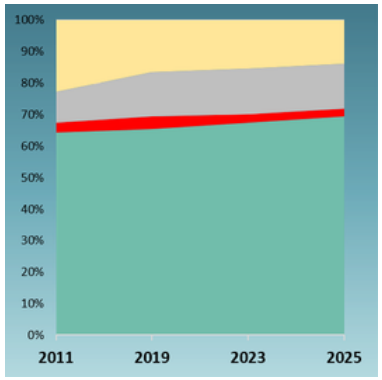
	2011	2019	2023	2025
Κατώτερη εισοδηματική τάξη	232.271	247.955	275.815	276.585
Μεσαία εισοδηματική τάξη	531.484	557.396	599.468	627.785
Ανώτερη εισοδηματική τάξη	75.996	79.926	68.232	72.819
Ανώτερη Μεσαία	92.689	94.051	110.878	113.723
Μέση Μεσαία	251.482	269.163	292.667	302.193
Κατώτερη Μεσαία	187.313	194.182	195.923	211.870

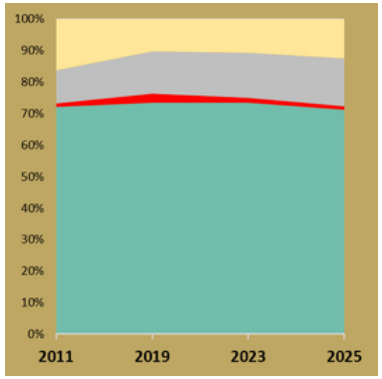
Προφίλ Εισοδηματικών Τάξεων

2011-2025

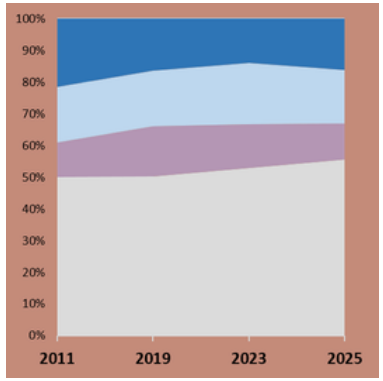
% Πληθυσμού >=16 ετών κατά Εισοδηματική Τάξη και Κύρια Δραστηριότητα

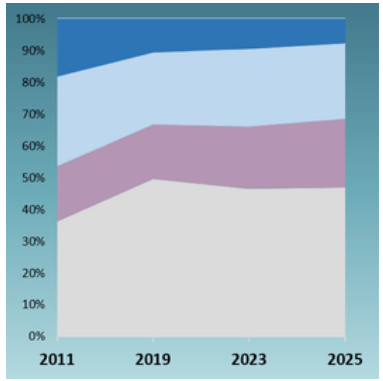


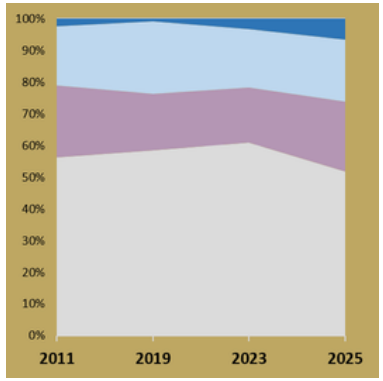




% Πληθυσμού κατά Εισοδηματική Τάξη και Τύπο Νοικοκυριού



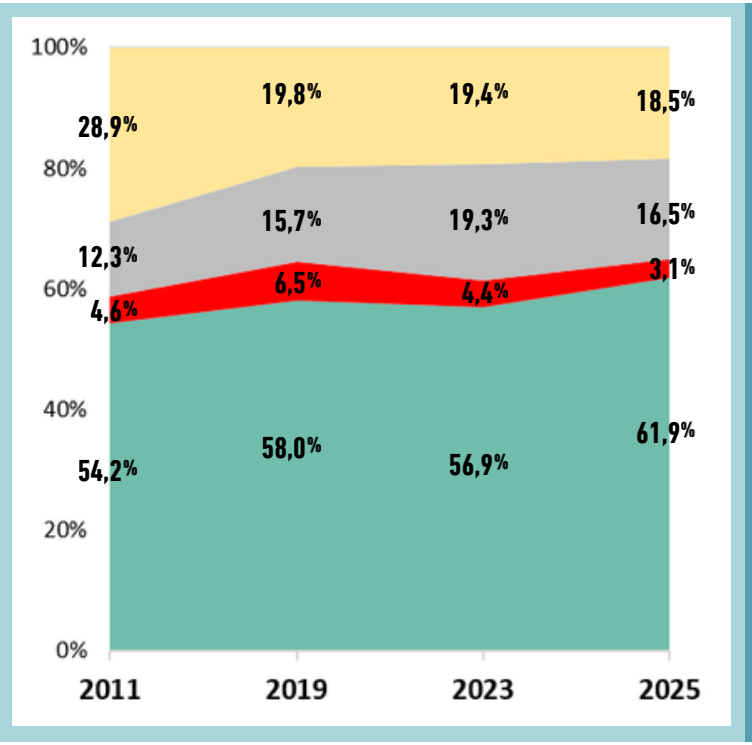




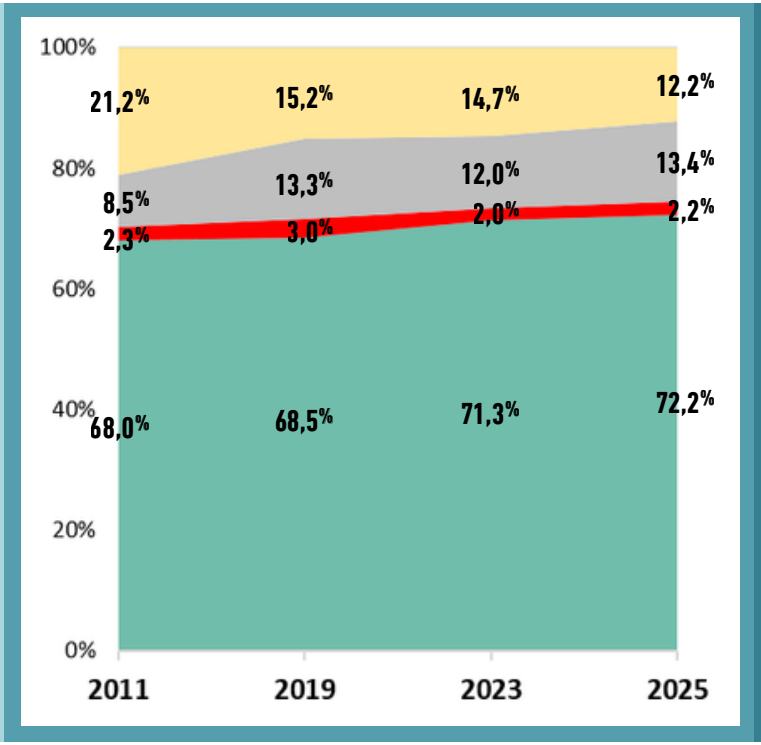
2025	Κατώτερη	Μεσαία	Ανώτερη
% Πληθυσμού	28,3%	64,2%	7,5%
Άτομα	276.585	627.785	72.819
Διάστημα εισοδήματος	=<€16.550	€16.551-€44.132	€44.133 +
Διάμεσο εισόδημα	€12.925	€24.988	€55.771
Κύρια δραστηριότητα, % πληθυσμού >=16 ετών			
Εργαζόμενοι	37,0%	69,5%	71,3%
Άνεργοι	5,9%	2,4%	1,0%
Συνταξιούχοι	36,3%	14,2%	15,1%
Άλλα μη οικονομικά ενεργά άτομα	20,8%	14,0%	12,6%
Τύπος Νοικοκυριού			
Νοικοκυριά χωρίς εξαρτώμενα παιδιά	55,5%	47,0%	51,9%
Νοικοκυριά με 1 εξαρτώμενο παιδί	11,5%	21,6%	22,0%
Νοικοκυριά με 2 εξαρτώμενα παιδιά	16,9%	23,7%	19,5%
Νοικοκυριά με 3+ εξαρτώμενα παιδιά	16,1%	7,7%	6,6%
Ηλικιακή ομάδα			
Παιδιά (0-17)	18,4%	18,4%	17,0%
Νέοι (18-29)	12,5%	15,2%	7,1%
Ενήλικες σε ηλικία εργασίας 30-44 ετών	19,3%	26,3%	28,4%
Ενήλικες σε ηλικία εργασίας 45-64 ετών	19,3%	27,3%	30,9%
Συνταξιούχοι (65 και άνω)	30,5%	12,8%	16,6%

Μεσαία Τάξη κατά Κύρια Δραστηριότητα, % Πληθυσμού >=16 ετών, σε ανάλυση στις τρείς υποκατηγορίες

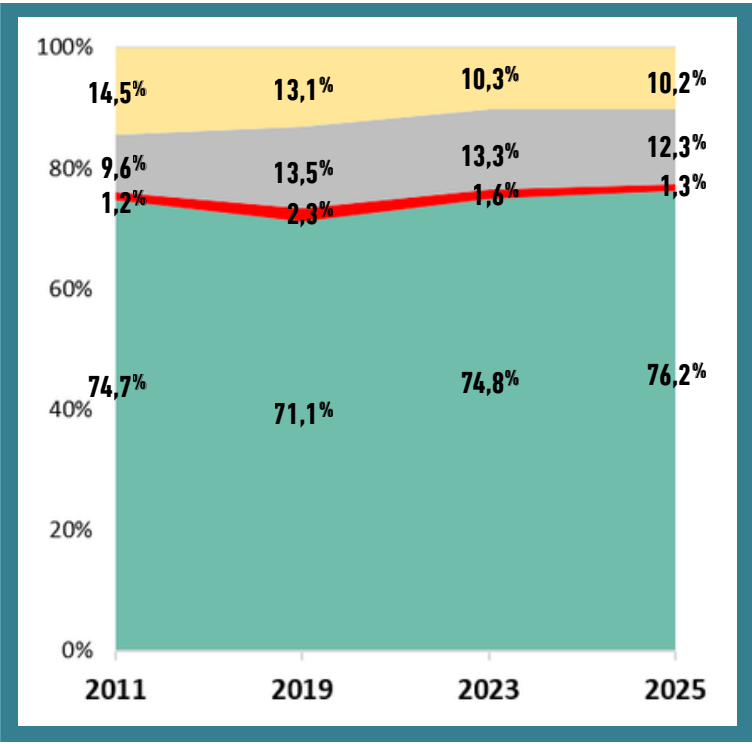
Κατώτερη Μεσαία



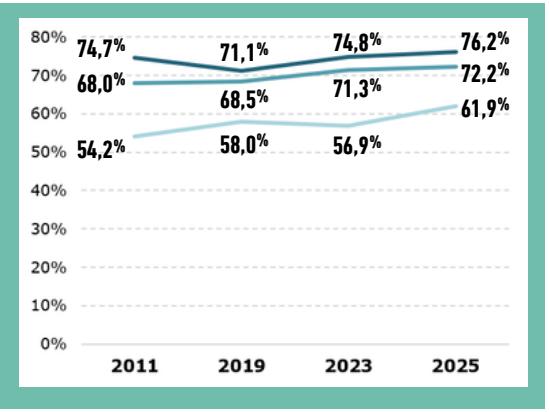
Μέση Μεσαία



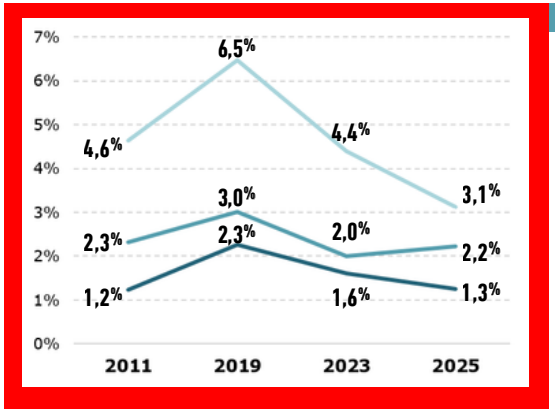
Ανώτερη Μεσαία



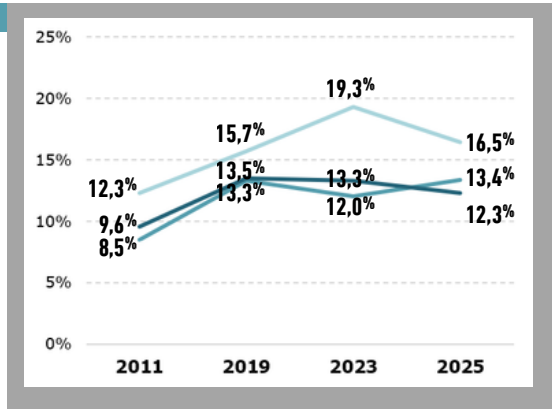
Εργαζόμενοι



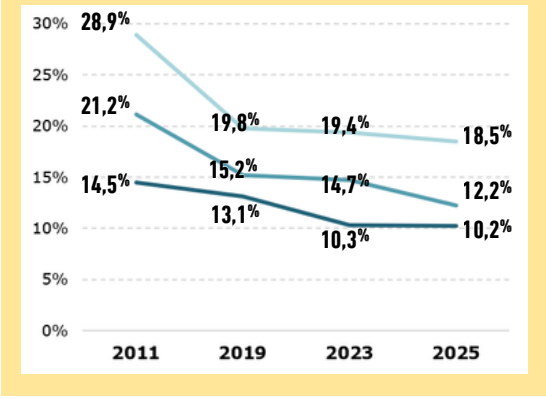
Άνεργοι



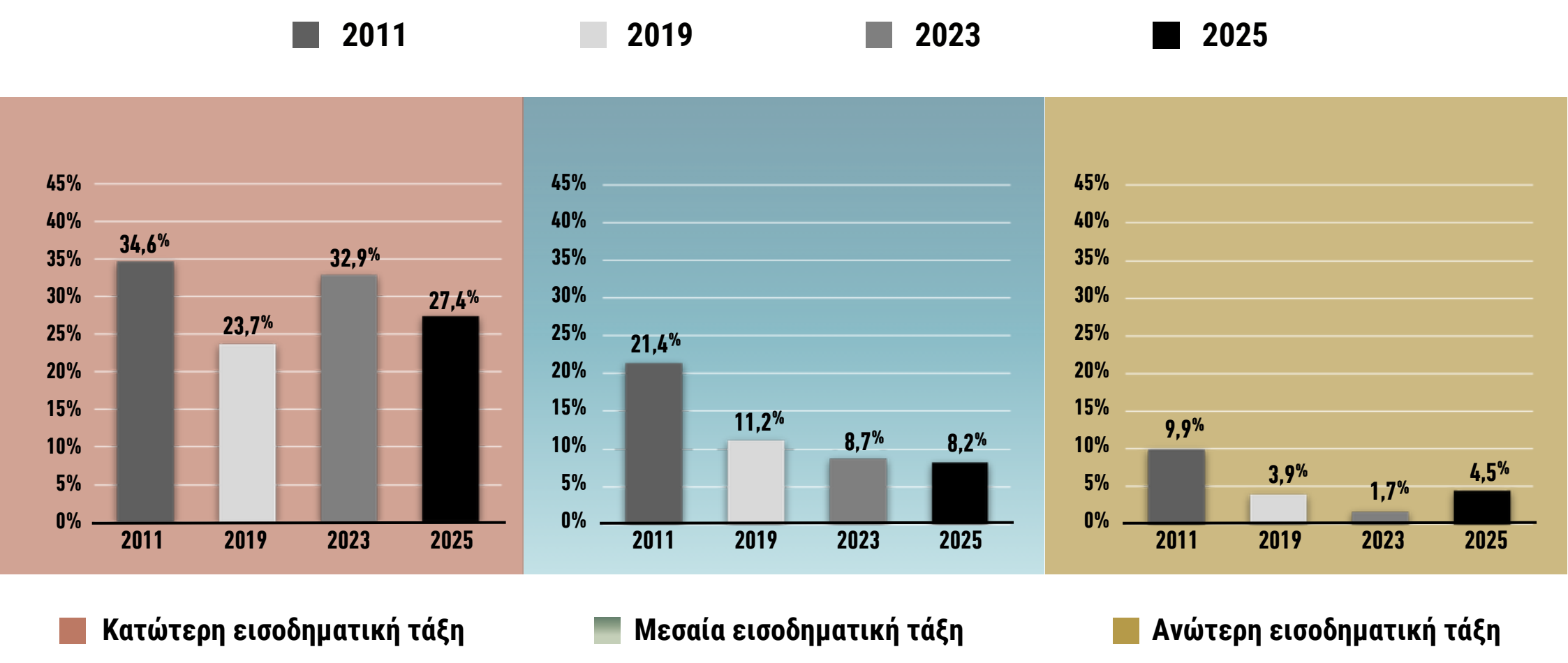
Συνταξιούχοι



Άλλα μη οικονομικά ενεργά άτομα



Ποσοστό πληθυσμού που ζει σε νοικοκυριά που καθυστέρησαν στην αποπληρωμή των δόσεων του δανείου της κύριας κατοικίας ή του ενοικίου, κατά εισοδηματική τάξη



- Διαχρονικά, το υψηλότερο ποσοστό των ατόμων που ζουν σε νοικοκυριά τα οποία καθυστέρησαν στην αποπληρωμή των δόσεων του δανείου της κύριας κατοικίας ή του ενοικίου βρίσκεται ανάμεσα στην "Κατώτερη Εισοδηματική τάξη".
- Το 2025 το 27,4% της 'Κατώτερης Τάξης' καθυστέρησε στις αποπληρωμές αυτές, το 8,2% από την "Μεσαία Εισοδηματική Τάξη" και το 4,5% από την "Ανώτερη Εισοδηματική τάξη".

Πίνακες

Πίνακας 1. Ποσοστό Πληθυσμού κατά Εισοδηματική Τάξη και Διάμεσο Ισοδύναμο Διαθέσιμο Εισόδημα, 2011 - 2025

Πίνακας 1α. Ανώτατα Όρια Εισοδήματος των Διάφορων Εισοδηματικών Τάξεων, 2011-2025

Πίνακας 2. Ποσοστό Πληθυσμού και Αριθμός Ατόμων κατά Εισοδηματική Τάξη και Διάμεσο Ισοδύναμο Διαθέσιμο Εισόδημα, 2011 - 2025

Πίνακας 3. Ποσοστό Πληθυσμού κατά Εισοδηματική Τάξη και Κύρια Δραστηριότητα, 2011-2025

Πίνακας 4. Ποσοστό Πληθυσμού κατά Εισοδηματική Τάξη και Τύπο Νοικοκυριού, 2011-2025

Πίνακας 5. Ποσοστό Πληθυσμού κατά Εισοδηματική Τάξη και Ηλικιακή Ομάδα, 2011-2025

Πίνακας 6. Ποσοστό Πληθυσμού που Ζει σε Νοικοκυριά που Καθυστέρησαν/Δεν Καθυστέρησαν στην Αποπληρωμή των Δόσεων του Δανείου Κύριας Κατοικίας ή του Ενοικίου κατά Εισοδηματική Τάξη, 2011-2025

Πίνακας 7. Ποσοστό πληθυσμού, Διάμεσο Ισοδύναμο Διαθέσιμο Εισόδημα και Κόστος Στέγασης κατά Εισοδηματική Τάξη, 2023 - 2025

Πηγή: Στατιστική Υπηρεσία Κύπρου (CYSTAT), Έρευνα Εισοδήματος και Συνθηκών Διαβίωσης των Νοικοκυριών, 2011 - 2025,
με έτος αναφοράς εισοδήματος το έτος που προηγείται της έρευνας.

r: 2019-2023: Τα στοιχεία έχουν αναθεωρηθεί στη βάση των αποτελεσμάτων της Απογραφής Πληθυσμού και Κατοικιών 2021.

Ορισμοί

Εισοδηματικές τάξεις: Με βάση τη μεθοδολογία που εισηγείται ο Οργανισμού Οικονομικής Συνεργασίας και Ανάπτυξης (ΟΟΣΑ) [(1)],
η 'Μεσαία Εισοδηματική Τάξη' ορίζεται ως το ποσοστό του πληθυσμού που ζει σε νοικοκυριά με το εισόδημα του να κυμαίνεται μεταξύ του 75% και του 200% του εθνικού διάμεσου εισοδήματος. Ο πληθυσμός που ζει σε νοικοκυριά όπου το εισόδημα τους βρίσκεται κάτω από το 75% του εθνικού διάμεσου εισοδήματος ανήκει στην 'Κατώτερη Εισοδηματική Τάξη' και ο πληθυσμός με εισόδημα πάνω από το 200% του εθνικού διάμεσου εισοδήματος ανήκει στην 'Ανώτερη Εισοδηματική Τάξη'.

Εισόδημα: Χρησιμοποιείται το ισοδύναμο διαθέσιμο εισόδημα, το οποίο υπολογίζεται διαιρώντας το συνολικό διαθέσιμο εισόδημα του νοικοκυριού (συνολικό καθαρό εισόδημα όλων των μελών του μετά τις κοινωνικές μεταβιβάσεις) διά το ισοδύναμο μέγεθος του νοικοκυριού, το οποίο προκύπτει από την εφαρμογή των ακόλουθων συντελεστών στάθμισης: 1ος ενήλικας = 1,0 μονάδα, υπόλοιπα άτομα ηλικίας 14 χρονών και άνω = 0,5 μονάδες και άτομα κάτω των 14 χρονών = 0,3 μονάδες.

Εξαρτώμενα παιδιά: Εξαρτώμενα παιδιά θεωρούνται τα παιδιά ηλικίας < 18 ετών και τα παιδιά ηλικίας 18 έως 24 ετών που είναι μη οικονομικά ενεργά (μαθητές, σπουδαστές, στρατιώτες κ.λπ.) και ζουν τουλάχιστον με ένα από τους δύο γονείς.

[(1)]Βιβλιογραφία του ΟΟΣΑ σχετικά με την ανάλυση του θέματος "Μεσαία Τάξης" :

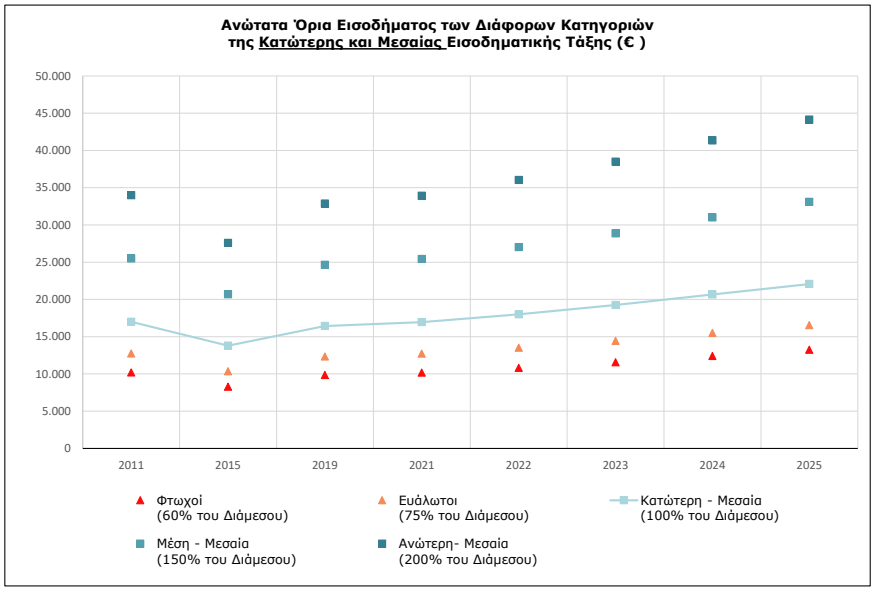
Under Pressure: The Squeezed Middle Class

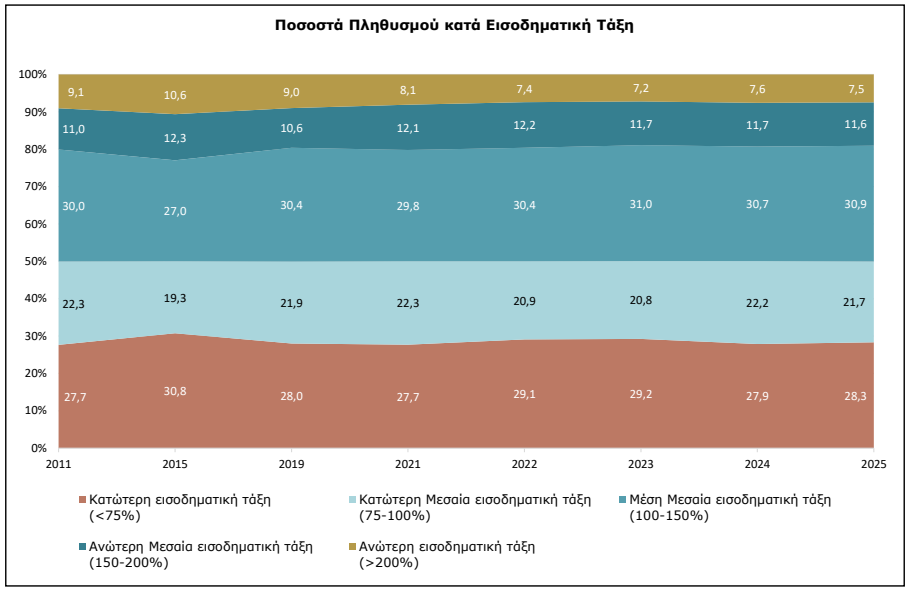
Is the German Middle Class Crumbling? Risks and Opportunities

Πίνακας 1. Ποσοστό Πληθυσμού κατά Εισοδηματική Τάξη και Διάμεσο Ισοδύναμο Διαθέσιμο Εισόδημα, 2011 - 2025

	2011		2015		2019		2021		2022		2023		2024		2025	
	%	Διάμεσος (€)	%	Διάμεσος (€)	%	Διάμεσος (€)	%	Διάμεσος (€)	%	Διάμεσος (€)	%	Διάμεσος (€)	%	Διάμεσος (€)	%	Διάμεσος (€)
Κατώτερη εισοδηματική τάξη (<75%)	**27,7**	**9.991**	**30,8**	**8.159**	**28,0**	**9.704**	**27,7**	**10.215**	**29,1**	**10.800**	**29,2**	**11.497**	**27,8**	**12.271**	**28,3**	**12.925**
Μεσαία εισοδηματική τάξη (75-200%)	**63,3**	**18.829**	**58,6**	**15.999**	**63,0**	**18.446**	**64,2**	**19.170**	**63,5**	**20.523**	**63,5**	**21.979**	**64,6**	**23.517**	**64,2**	**24.988**
Κατώτερη Μεσαία εισοδηματική τάξη (75-100%)	22,3	14.706	19,3	11.833	21,9	14.414	22,3	14.921	20,9	15.596	20,8	16.775	22,2	17.800	21,7	19.420
Μέση Μεσαία εισοδηματική τάξη (100-150%)	30,0	20.380	27,0	16.829	30,4	19.919	29,8	20.522	30,4	21.692	31,0	23.195	30,7	24.975	30,9	26.659
Ανώτερη Μεσαία εισοδηματική τάξη (150-200%)	11,0	28.752	12,3	23.194	10,6	28.060	12,1	28.484	12,2	30.359	11,7	32.068	11,7	34.961	11,6	36.959
Ανώτερη εισοδηματική τάξη (>200%)	**9,1**	**40.054**	**10,6**	**34.854**	**9,0**	**41.487**	**8,1**	**42.076**	**7,4**	**44.347**	**7,2**	**46.944**	**7,6**	**51.316**	**7,5**	**55.771**

Πηγή: Στατιστική Υπηρεσία Κύπρου (CYSTAT), Έρευνα Εισοδήματος και Συνθηκών Διαβίωσης των Νοικοκυριών, 2011, 2015, 2019, 2021 - 2025, με έτος αναφοράς εισοδήματος το έτος που προηγείται της έρευνας.





Σχόλια:

●Το ανώτατο όριο σε όλες τις εισοδηματικές τάξεις ακολουθεί την ίδια πορεία διαχρονικά. Υπήρξε μεγάλη πτώση στα χρόνια που ακολουθούν την οικονομική κρίση και μετέπειτα παρατηρείται αυξητική τάση με μια μικρή σταθεροποίηση κατά το 2021 (λόγω περιόδου covid). Κατά το 2025 παρουσιάζεται αύξηση σε όλες τις εισοδηματικές τάξεις , με τη μικρότερη αύξηση να παρατηρείται στους "Φτωχούς" και τη μεγαλύτερη στην "Ανώτερη-Μεσαία" τάξη

Σχόλια:

● Διαχρονικά, το μεγαλύτερο ποσοστό του πληθυσμού βρίσκεται στη "Μεσαία Εισοδηματική Τάξη" και με σταθερό μερίδιο στις υποκατηγορίες της. Στα χρόνια που ακολούθησαν την οικονομική κρίση, η κατανομή στις διάφορες εισοδηματικές τάξεις επηρεάστηκε, με την ''Κατώτερη Εισοδηματική Τάξη'' να αυξάνει το μερίδιο της και ακολούθως να επανέρχεται στα επίπεδα πριν την κρίση.

Πίνακας 1α. Ανώτατα Όρια Εισοδήματος των Διάφορων Εισοδηματικών Τάξεων (€)

	2011	2015	2019	2021	2022	2023	2024	2025
Φτωχοί (60% του Διάμεσου)	10.194	8.276	9.862	10.172	10.807	11.548	12.400	13.240
Ευάλωτοι (75% του Διάμεσου)	12.743	10.345	12.327	12.715	13.509	14.435	15.500	16.550
Κατώτερη - Μεσαία (100% του Διάμεσου)	16.990	13.793	16.436	16.953	18.012	19.246	20.666	22.066
Μέση - Μεσαία (150% του Διάμεσου)	25.486	20.690	24.655	25.430	27.018	28.869	30.999	33.099
Ανώτερη- Μεσαία (200% του Διάμεσου)	33.981	27.587	32.873	33.907	36.024	38.492	41.332	44.132

Πηγή: Στατιστική Υπηρεσία Κύπρου (CYSTAT), Έρευνα Εισοδήματος και Συνθηκών Διαβίωσης των Νοικοκυριών, 2011, 2015, 2019, 2021 - 2025, με έτος αναφοράς εισοδήματος το έτος που προηγείται της έρευνας.

Πίνακας 2. Ποσοστό Πληθυσμού και Αριθμός Ατόμων κατά Εισοδηματική Τάξη και Διάμεσο Ισοδύναμο Διαθέσιμο Εισόδημα, 2011 - 2025

		2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Κατώτερη εισοδηματική τάξη (<75%)	Πληθυσμός (%)	27,7	27,6	28,9	29,4	30,8	30,5	29,1	28,9	28,0	28,3	27,7	29,1	29,2	27,8	28,3
	Αρ. Ατόμων	232.271	237.661	249.444	250.780	259.288	257.734	247.812	248.854	247.955	253.558	251.723	269.200	275.815	267.557	276.585
	Διάμεσος (€)	9.991	9.506	9.336	8.685	8.159	8.262	8.537	8.956	9.704	10.082	10.215	10.800	11.497	12.271	12.925
Εκ των οποίων σε κίνδυνο φτώχιας (<60%)	Πληθυσμός (%)	14,8	14,7	15,3	14,4	16,2	16,1	15,7	15,4	15,1	14,8	13,7	14,7	14,9	14,6	14,9
	Αρ. Ατόμων	124.309	126.736	132.199	123.190	136.900	136.130	133.667	132.242	133.373	132.695	124.749	135.751	140.173	139.930	145.506
	Διάμεσος (€)	8.259	8.222	7.835	7.041	6.637	6.958	7.388	7.488	8.269	8.228	8.530	9.003	9.796	10.184	10.848
Μεσαία εισοδηματική τάξη (75-200%)	Πληθυσμός (%)	63,3	62,9	60,5	59,1	58,6	59,4	61,9	62,8	63,0	63,9	64,2	63,5	63,5	64,6	64,2
	Αρ. Ατόμων	531.484	542.035	521.770	504.387	494.345	501.337	526.406	539.913	557.396	573.325	583.896	586.597	599.468	620.086	627.785
	Διάμεσος (€)	18.829	18.837	17.921	16.441	15.999	16.378	16.634	17.261	18.446	19.182	19.170	20.523	21.979	23.517	24.988
Κατώτερη Μεσαία εισοδηματική τάξη (75-100%)	Πληθυσμός (%)	22,3	22,4	21,1	20,6	19,3	19,5	20,9	21,0	21,9	21,7	22,3	20,9	20,8	22,2	21,7
	Αρ. Ατόμων	187.313	193.214	181.466	175.839	162.320	164.401	178.191	180.966	194.182	194.961	202.492	192.943	195.923	212.768	211.870
	Διάμεσος (€)	14.706	14.759	13.779	12.548	11.833	12.175	12.563	13.347	14.414	14.875	14.921	15.596	16.775	17.800	19.420
Μέση Μεσαία εισοδηματική τάξη (100-150%)	Πληθυσμός (%)	30,0	28,2	27,5	26,5	27,0	27,2	28,3	30,9	30,4	30,0	29,8	30,4	31,0	30,7	30,9
	Αρ. Ατόμων	251.482	243.118	237.427	226.046	228.002	229.920	241.132	265.873	269.163	269.581	271.174	280.747	292.667	294.624	302.193
	Διάμεσος (€)	20.380	20.521	19.327	17.406	16.829	17.092	17.522	18.347	19.919	20.533	20.522	21.692	23.195	24.975	26.659
Ανώτερη Μεσαία εισοδηματική τάξη (150-200%)	Πληθυσμός (%)	11,0	12,3	11,9	12,0	12,3	12,7	12,6	10,8	10,6	12,1	12,1	12,2	11,7	11,7	11,6
	Αρ. Ατόμων	92.689	105.704	102.877	102.502	104.023	107.016	107.083	93.074	94.051	108.782	110.231	112.907	110.878	112.694	113.723
	Διάμεσος (€)	28.752	29.033	27.080	24.420	23.194	23.533	24.618	26.079	28.060	29.532	28.484	30.359	32.068	34.961	36.959
Ανώτερη εισοδηματική τάξη (>200%)	Πληθυσμός (%)	9,1	9,6	10,5	11,6	10,6	10,1	9,0	8,3	9,0	7,8	8,1	7,4	7,2	7,6	7,5
	Αρ. Ατόμων	75.996	82.314	90.794	99.008	89.588	85.487	76.827	71.711	79.926	70.453	73.581	68.502	68.232	73.055	72.819
	Διάμεσος (€)	40.054	41.184	39.582	35.991	34.854	35.093	36.400	37.701	41.487	42.182	42.076	44.347	46.944	51.316	55.771

Πηγή: Στατιστική Υπηρεσία Κύπρου (CYSTAT), Έρευνα Εισοδήματος και Συνθηκών Διαβίωσης των Νοικοκυριών, 2011 - 2025, με έτος αναφοράς εισοδήματος το έτος που προηγείται της έρευνας.

Σχόλια:

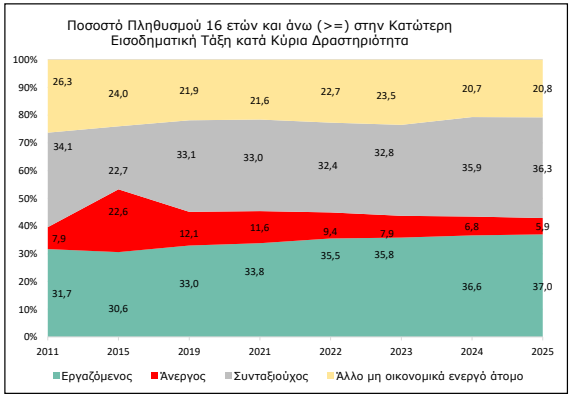
- Το 2025, το 64,2% του πληθυσμού βρίσκονταν στη "Μεσαία Εισοδηματική Τάξη", το 28,3% στην "Κατώτερη Εισοδηματική Τάξη" (εκ των οποίων το 14,9% ήταν "Σε κίνδυνο φτώχιας") και το 7,5% του πληθυσμού βρισκόταν στην "Ανώτερη Εισοδηματική Τάξη"
- Διαχρονικά, το μεγαλύτερο ποσοστό του πληθυσμού βρίσκεται στη "Μεσαία Εισοδηματική Τάξη", το οποίο είναι πάντα πάνω από το 60%, με εξαίρεση τα χρόνια που ακολουθούν την οικονομική κρίση (2014-2016).

Πίνακας 3. Ποσοστό Πληθυσμού κατά Εισοδηματική Τάξη και Κύρια Δραστηριότητα, 2011-2025

(%)

	2011				2015				2019				2021				2022				2023				2024				2025			
	Εργαζόμενος	Άνεργος	Συνταξιούχος	Άλλο μη οικονομικά ενεργό άτομο	Εργαζόμενος	Άνεργος	Συνταξιούχος	Άλλο μη οικονομικά ενεργό άτομο	Εργαζόμενος	Άνεργος	Συνταξιούχος	Άλλο μη οικονομικά ενεργό άτομο	Εργαζόμενος	Άνεργος	Συνταξιούχος	Άλλο μη οικονομικά ενεργό άτομο	Εργαζόμενος	Άνεργος	Συνταξιούχος	Άλλο μη οικονομικά ενεργό άτομο	Εργαζόμενος	Άνεργος	Συνταξιούχος	Άλλο μη οικονομικά ενεργό άτομο	Εργαζόμενος	Άνεργος	Συνταξιούχος	Άλλο μη οικονομικά ενεργό άτομο	Εργαζόμενος	Άνεργος	Συνταξιούχος	Άλλο μη οικονομικά ενεργό άτομο
Κατώτερη εισοδηματική τάξη (<75%)	**31,7**	**7,9**	**34,1**	**26,3**	**30,6**	**22,6**	**22,7**	**24,0**	**33,0**	**12,1**	**33,1**	**21,9**	**33,8**	**11,6**	**33,0**	**21,6**	**35,5**	**9,4**	**32,4**	**22,7**	**35,8**	**7,9**	**32,8**	**23,5**	**36,6**	**6,8**	**35,9**	**20,7**	**37,0**	**5,9**	**36,3**	**20,8**
Μεσαία εισοδηματική τάξη (75-200%)	**64,4**	**2,9**	**10,0**	**22,7**	**57,5**	**7,2**	**14,4**	**20,9**	**65,4**	**4,1**	**14,2**	**16,4**	**65,9**	**4,0**	**14,4**	**15,7**	**65,8**	**3,5**	**15,1**	**15,6**	**67,4**	**2,7**	**14,5**	**15,4**	**68,6**	**2,5**	**14,0**	**14,9**	**69,5**	**2,4**	**14,2**	**14,0**
Κατώτερη Μεσαία εισοδηματική τάξη (75-100%)	54,2	4,6	12,3	28,9	46,5	9,7	17,8	26,1	58,0	6,5	15,7	19,8	56,7	6,8	18,2	18,3	55,4	5,0	19,8	19,8	56,9	4,4	19,3	19,4	61,3	3,6	16,8	18,3	61,9	3,1	16,5	18,5
Μέση Μεσαία εισοδηματική τάξη (100-150%)	68,0	2,3	8,5	21,2	60,9	6,8	12,3	19,9	68,5	3,0	13,3	15,2	68,4	2,8	12,1	16,7	69,4	3,5	12,9	14,2	71,3	2,0	12,0	14,7	71,1	2,0	12,6	14,3	72,2	2,2	13,4	12,2
Ανώτερη Μεσαία εισοδηματική τάξη (150-200%)	74,7	1,2	9,6	14,5	67,1	4,3	13,5	15,0	71,1	2,3	13,5	13,1	76,2	2,0	13,0	8,8	73,8	1,3	12,9	12,0	74,8	1,6	13,3	10,3	75,6	2,0	12,3	10,1	76,2	1,3	12,3	10,2
Ανώτερη εισοδηματική τάξη (>200%)	**72,0**	**1,1**	**10,5**	**16,3**	**65,5**	**3,8**	**15,2**	**15,5**	**73,4**	**2,9**	**13,5**	**10,2**	**73,2**	**1,2**	**14,7**	**10,9**	**72,9**	**1,9**	**14,6**	**10,6**	**73,4**	**1,7**	**14,2**	**10,7**	**71,7**	**1,6**	**14,3**	**12,4**	**71,3**	**1,0**	**15,1**	**12,6**

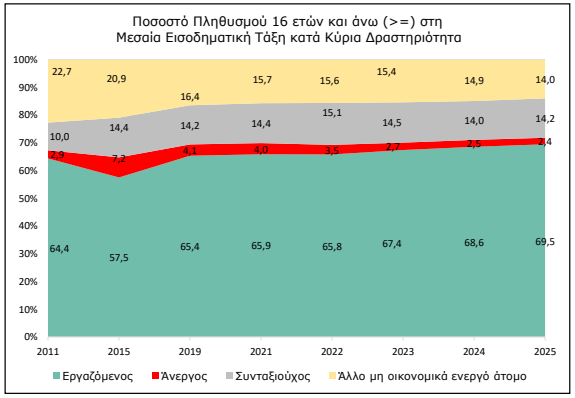
Πηγή: Στατιστική Υπηρεσία Κύπρου (CYSTAT), Έρευνα Εισοδήματος και Συνθηκών Διαβίωσης των Νοικοκυριών, 2011, 2015, 2019, 2021 - 2025, με έτος αναφοράς εισοδήματος το έτος που προηγείται της έρευνας.



Σχόλια

● Το 2025, από τον πληθυσμό 16 ετών και άνω που βρίσκεται στην "Κατώτερη εισοδηματική τάξη", το 37,0% αποτελείται από 'Εργαζόμενους', το 20,8% από 'Άλλο μη οικονομικά ενεργά άτομα', το 36,3% από συνταξιούχους και το 5,9% από άνεργους.

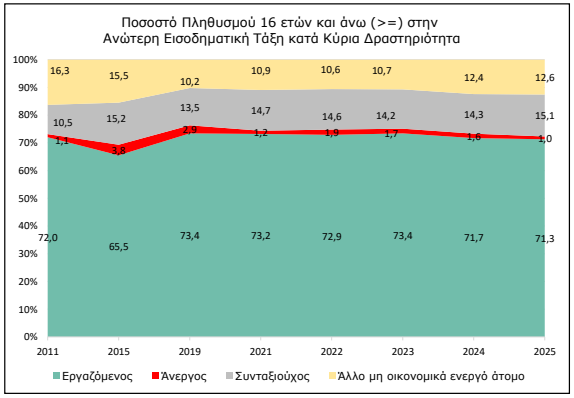
● Η κατανομή αυτή παρατηρείται διαχρονικά σε παρόμοια επίπεδα , με εξαίρεση τα χρόνια που ακολουθούν μετά την οικονομική κρίση, οπόταν και το μερίδιο των ανέργων ήταν υψηλότερο, φτάνοντας ενδεικτικά το 2015 στο 22,6% από 7,9% που ήταν το 2011. Κατα το 2025 παρατηρείται επίσης μικρή αύξηση των συνταξιούχων στην τάξη αυτή και μείωση των ανέργων.



Σχόλια

● Το 2025, από τον πληθυσμό 16 ετών και άνω που βρίσκεται στη "Μεσαία εισοδηματική τάξη", το 69,5% αποτελείται από 'Εργαζόμενους', το 14,0% από 'Άλλα μη οικονομικά ενεργά άτομα', το 14,2% από συνταξιούχους και το 2,4% από άνεργους.

● Η κατανομή αυτή παρατηρείται διαχρονικά σε παρόμοια επίπεδα , με εξαίρεση τα χρόνια που ακολουθούν μετά την οικονομική κρίση, οπόταν και το μερίδιο των ανέργων ήταν υψηλότερο, φτάνοντας ενδεικτικά το 2015 στο 7,2% από 2,9% που ήταν το 2011.

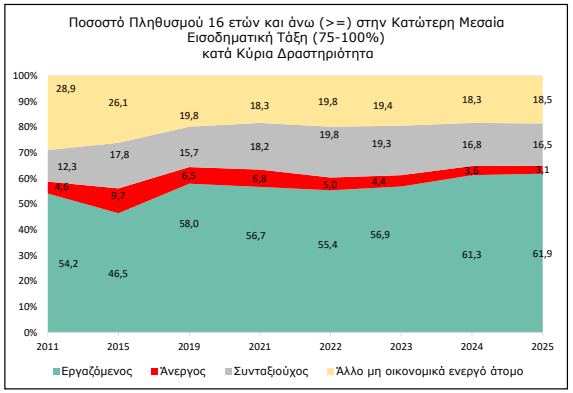


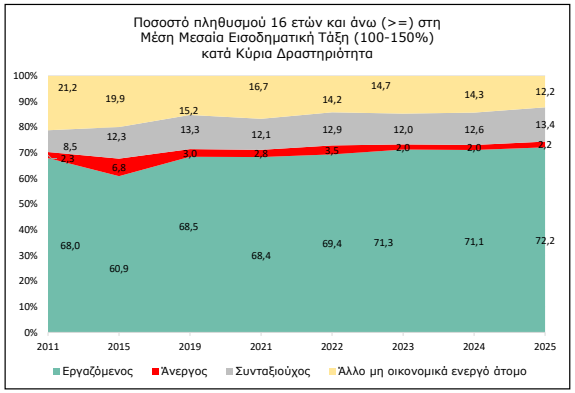
Σχόλια

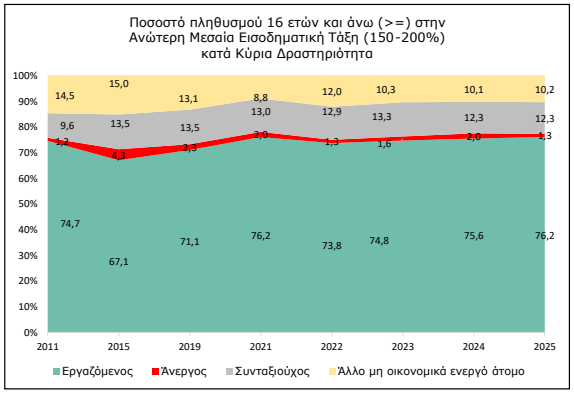
● Το 2025, από τον πληθυσμό 16 ετών και άνω που βρίσκεται στην "Ανώτερη εισοδηματική τάξη", το 71,3% αποτελείται από 'Εργαζόμενους', το 12,6% από 'Άλλα μη οικονομικά ενεργά άτομα', το 15,1% από συνταξιούχους και το 1,0% από άνεργους.

● Η κατανομή αυτή παρατηρείται διαχρονικά σε παρόμοια επίπεδα , με εξαίρεση τα χρόνια που ακολουθούν μετά την οικονομική κρίση, οπόταν και το μερίδιο των ανέργων ήταν υψηλότερο, φτάνοντας ενδεικτικά το 2015 στο 3,8% από 1,1% που ήταν το 2011.

Μεσαία Εισοδηματική Τάξη κατά Κύρια Δραστηριότητα σε ανάλυση στις 3 υποκατηγορίες: Κατώτερη Μεσαία, Μέση Μεσαία και Ανώτερη Μεσαία





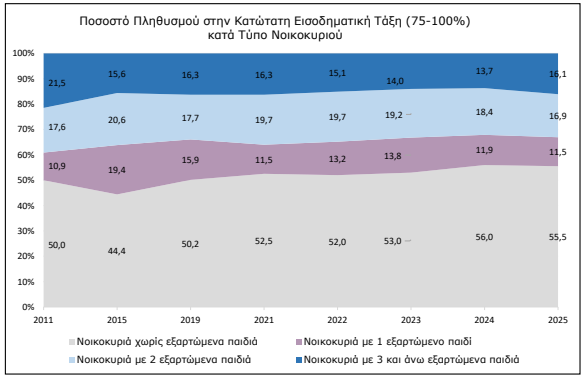


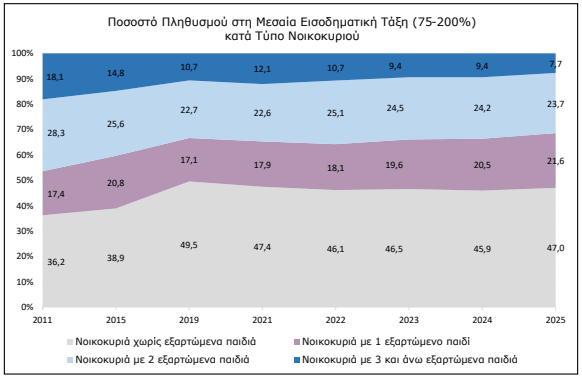
Πίνακας 4. Ποσοστό Πληθυσμού κατά Εισοδηματική Τάξη και Τύπο Νοικοκυριού, 2011-2025

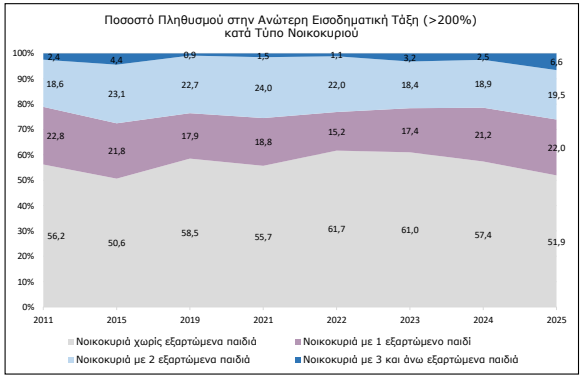
(%)

	2011				2015				2019				2021				2022				2023				2024				2025			
	Νοικοκυριά χωρίς εξαρτώμενα παιδιά	Νοικοκυριά με 1 εξαρτώμενο παιδί	Νοικοκυριά με 2 εξαρτώμενα παιδιά	Νοικοκυριά με 3 και άνω εξαρτώμενα παιδιά	Νοικοκυριά χωρίς εξαρτώμενα παιδιά	Νοικοκυριά με 1 εξαρτώμενο παιδί	Νοικοκυριά με 2 εξαρτώμενα παιδιά	Νοικοκυριά με 3 και άνω εξαρτώμενα παιδιά	Νοικοκυριά χωρίς εξαρτώμενα παιδιά	Νοικοκυριά με 1 εξαρτώμενο παιδί	Νοικοκυριά με 2 εξαρτώμενα παιδιά	Νοικοκυριά με 3 και άνω εξαρτώμενα παιδιά	Νοικοκυριά χωρίς εξαρτώμενα παιδιά	Νοικοκυριά με 1 εξαρτώμενο παιδί	Νοικοκυριά με 2 εξαρτώμενα παιδιά	Νοικοκυριά με 3 και άνω εξαρτώμενα παιδιά	Νοικοκυριά χωρίς εξαρτώμενα παιδιά	Νοικοκυριά με 1 εξαρτώμενο παιδί	Νοικοκυριά με 2 εξαρτώμενα παιδιά	Νοικοκυριά με 3 και άνω εξαρτώμενα παιδιά	Νοικοκυριά χωρίς εξαρτώμενα παιδιά	Νοικοκυριά με 1 εξαρτώμενο παιδί	Νοικοκυριά με 2 εξαρτώμενα παιδιά	Νοικοκυριά με 3 και άνω εξαρτώμενα παιδιά	Νοικοκυριά χωρίς εξαρτώμενα παιδιά	Νοικοκυριά με 1 εξαρτώμενο παιδί	Νοικοκυριά με 2 εξαρτώμενα παιδιά	Νοικοκυριά με 3 και άνω εξαρτώμενα παιδιά	Νοικοκυριά χωρίς εξαρτώμενα παιδιά	Νοικοκυριά με 1 εξαρτώμενο παιδί	Νοικοκυριά με 2 εξαρτώμενα παιδιά	Νοικοκυριά με 3 και άνω εξαρτώμενα παιδιά
Κατώτερη εισοδηματική τάξη (<75%)	**50,0**	**10,9**	**17,6**	**21,5**	**44,4**	**19,4**	**20,6**	**15,6**	**50,2**	**15,9**	**17,7**	**16,3**	**52,5**	**11,5**	**19,7**	**16,3**	**52,0**	**13,2**	**19,7**	**15,1**	**53,0**	**13,8**	**19,2**	**14,0**	**56,0**	**11,9**	**18,4**	**13,7**	**55,5**	**11,5**	**16,9**	**16,1**
Μεσαία εισοδηματική τάξη (75-200%)	**36,2**	**17,4**	**28,3**	**18,1**	**38,9**	**20,8**	**25,6**	**14,8**	**49,5**	**17,1**	**22,7**	**10,7**	**47,4**	**17,9**	**22,6**	**12,1**	**46,1**	**18,1**	**25,1**	**10,7**	**46,5**	**19,6**	**24,5**	**9,4**	**45,9**	**20,5**	**24,2**	**9,4**	**47,0**	**21,6**	**23,7**	**7,7**
Κατώτερη Μεσαία εισοδηματική τάξη (75-100%)	32,4	14,7	29,7	23,2	38,2	21,5	25,0	15,4	47,5	13,8	23,5	15,3	44,2	17,6	21,9	16,3	43,3	14,7	28,0	14,0	42,2	18,4	26,1	13,3	44,2	18,2	24,7	12,9	43,2	20,7	26,1	10,0
Μέση Μεσαία εισοδηματική τάξη (100-150%)	36,5	18,8	27,5	17,3	37,5	21,2	25,4	16,0	50,7	18,6	22,8	8,0	46,4	17,0	24,0	12,6	48,1	19,4	22,6	9,9	47,1	19,6	24,1	9,2	45,0	21,2	24,9	8,9	48,1	22,9	22,1	6,9
Ανώτερη Μεσαία εισοδηματική τάξη (150-200%)	42,9	19,0	27,8	10,3	43,1	18,8	27,0	11,2	50,4	19,9	20,9	8,9	55,5	20,7	20,3	3,5	45,6	20,6	26,4	7,4	52,6	21,7	22,8	2,9	51,5	23,0	21,6	3,8	51,0	19,8	23,8	5,4
Ανώτερη εισοδηματική τάξη (>200%)	**56,2**	**22,8**	**18,6**	**2,4**	**50,6**	**21,8**	**23,1**	**4,4**	**58,5**	**17,9**	**22,7**	**0,9**	**55,7**	**18,8**	**24,0**	**1,5**	**61,7**	**15,2**	**22,0**	**1,1**	**61,0**	**17,4**	**18,4**	**3,2**	**57,4**	**21,2**	**18,9**	**2,5**	**51,9**	**22,0**	**19,5**	**6,6**

Πηγή: Στατιστική Υπηρεσία Κύπρου (CYSTAT), Έρευνα Εισοδήματος και Συνθηκών Διαβίωσης των Νοικοκυριών, 2011, 2015, 2019, 2021 - 2025, με έτος αναφοράς εισοδήματος το έτος που προηγείται της έρευνας.





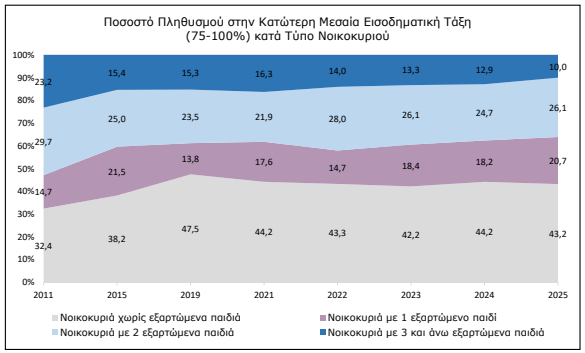


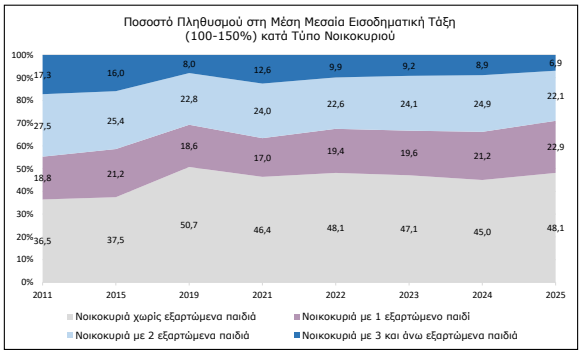
Σχόλια

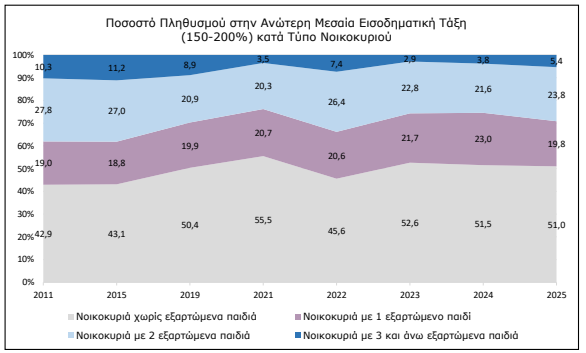
- Το 2025, από τον συνολικό πληθυσμό που βρισκόταν στη "Μεσαία Εισοδηματική Τάξη", το 47,0% αποτελείται από "Νοικοκυριά χωρίς εξαρτώμενα παιδιά", το 21,6% από "Νοικοκυριά με 1 εξαρτώμενο παιδί", το 23,7% από "Νοικοκυριά με 2 εξαρτώμενα παιδιά" και το 7,7% από "Νοικοκυριά με 3 και άνω εξαρτώμενα παιδιά".

- Διαχρονικά, στην Μεσαία Τάξη παρατηρείται μείωση του μεριδιού των "Νοικοκυριών με 3 και άνω εξαρτώμενα παιδιά" και αύξηση στο μερίδιο των "Νοικοκυριών με 1 εξαρτώμενο παιδί". Στην Ανώτερη και στην Κατώτατη Εισοδηματική Τάξη το 2025 παρατηρήθηκε αύξηση του μεριδίου των "Νοικοκυριών με 3 και άνω εξαρτώμενα παιδιά" αν και το μερίδιο αυτό παραμένει ακόμη σε πολύ χαμηλά επίπεδα στην Ανώτερη Τάξη.

Μεσαία Εισοδηματική Τάξη κατά Τύπο Νοικοκυριού σε ανάλυση στις 3 υποκατηγορίες: Κατώτερη Μεσαία, Μέση Μεσαία και Ανώτερη Μεσαία





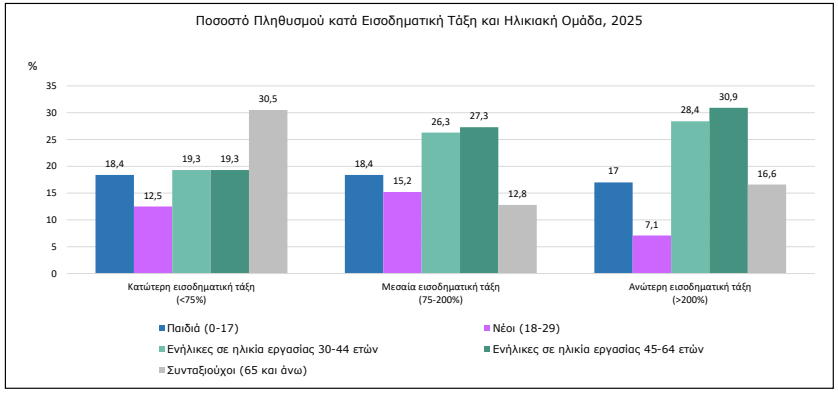


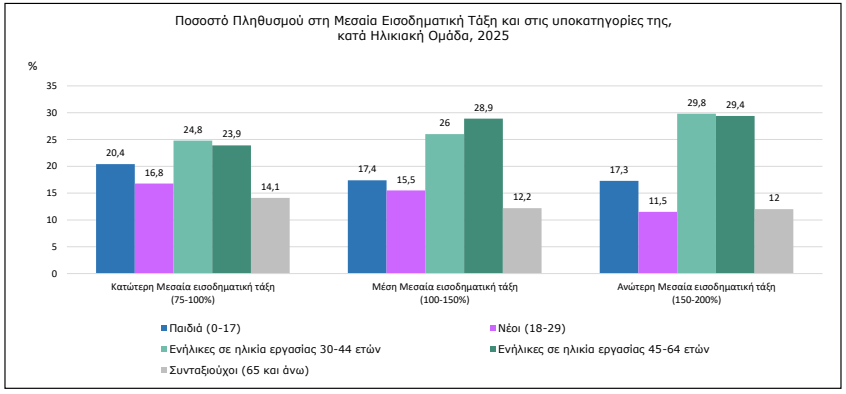
Πίνακας 5. Ποσοστό Πληθυσμού κατά Εισοδηματική Τάξη και Ηλικιακή Ομάδα, 2011-2025

(%)

	2011					2015					2019					2021					2022					2023					2024					2025				
	Παιδιά (0-17)	Νέοι (18-29)	Ενήλικες σε ηλικία εργασίας (30-44)	Ενήλικες σε ηλικία εργασίας (45-64)	Συνταξιούχοι (65 και άνω)	Παιδιά (0-17)	Νέοι (18-29)	Ενήλικες σε ηλικία εργασίας (30-44)	Ενήλικες σε ηλικία εργασίας (45-64)	Συνταξιούχοι (65 και άνω)	Παιδιά (0-17)	Νέοι (18-29)	Ενήλικες σε ηλικία εργασίας (30-44)	Ενήλικες σε ηλικία εργασίας (45-64)	Συνταξιούχοι (65 και άνω)	Παιδιά (0-17)	Νέοι (18-29)	Ενήλικες σε ηλικία εργασίας (30-44)	Ενήλικες σε ηλικία εργασίας (45-64)	Συνταξιούχοι (65 και άνω)	Παιδιά (0-17)	Νέοι (18-29)	Ενήλικες σε ηλικία εργασίας (30-44)	Ενήλικες σε ηλικία εργασίας (45-64)	Συνταξιούχοι (65 και άνω)	Παιδιά (0-17)	Νέοι (18-29)	Ενήλικες σε ηλικία εργασίας (30-44)	Ενήλικες σε ηλικία εργασίας (45-64)	Συνταξιούχοι (65 και άνω)	Παιδιά (0-17)	Νέοι (18-29)	Ενήλικες σε ηλικία εργασίας (30-44)	Ενήλικες σε ηλικία εργασίας (45-64)	Συνταξιούχοι (65 και άνω)	Παιδιά (0-17)	Νέοι (18-29)	Ενήλικες σε ηλικία εργασίας (30-44)	Ενήλικες σε ηλικία εργασίας (45-64)	Συνταξιούχοι (65 και άνω)
Κατώτερη εισοδηματική τάξη (<75%)	**20,7**	**16,5**	**17,0**	**19,4**	**26,4**	**21,3**	**21,9**	**18,2**	**21,5**	**17,1**	**21,5**	**13,3**	**19,4**	**19,6**	**26,2**	**20,2**	**12,4**	**20,7**	**19,8**	**26,9**	**19,9**	**13,4**	**21,0**	**19,2**	**26,5**	**19,6**	**12,5**	**20,9**	**19,8**	**27,2**	**18,1**	**13,1**	**19,3**	**19,0**	**30,5**	**18,4**	**12,5**	**19,3**	**19,3**	**30,5**
Μεσαία εισοδηματική τάξη (75-200%)	**22,5**	**22,1**	**23,1**	**24,9**	**7,4**	**21,3**	**20,6**	**23,4**	**24,3**	**10,5**	**18,4**	**18,3**	**24,8**	**26,6**	**11,9**	**18,1**	**17,9**	**25,4**	**26,0**	**12,6**	**18,4**	**16,9**	**25,4**	**26,8**	**12,6**	**18,4**	**16,6**	**25,9**	**26,6**	**12,5**	**18,7**	**15,5**	**26,4**	**27,2**	**12,2**	**18,4**	**15,2**	**26,3**	**27,3**	**12,8**
Κατώτερη Μεσαία εισοδηματική τάξη (75-100%)	24,5	22,6	21,3	22,7	8,9	21,6	22,0	19,9	23,5	13,1	20,6	19,4	22,8	24,5	12,7	20,3	19,2	22,4	23,7	14,4	20,8	15,7	22,7	25,2	15,6	20,4	15,4	23,6	24,9	15,7	19,7	16,6	24,7	25,2	13,8	20,4	16,8	24,8	23,9	14,1
Μέση Μεσαία εισοδηματική τάξη (100-150%)	21,7	22,8	23,3	26,0	6,3	21,5	22,4	22,7	24,6	8,8	16,8	19,1	25,4	27,2	11,6	17,7	18,6	25,4	26,8	11,5	17,1	18,5	26,2	26,9	11,3	18,1	18,3	25,5	27,5	10,6	19,0	15,4	26,3	27,9	11,4	17,4	15,5	26,0	28,9	12,2
Ανώτερη Μεσαία εισοδηματική τάξη (150-200%)	20,9	19,5	26,4	26,2	7,0	20,7	14,4	30,3	24,7	9,9	18,3	13,9	27,4	29,1	11,3	15,0	14,1	30,7	28,4	11,8	17,6	14,6	27,9	29,1	10,8	15,7	14,3	31,0	26,9	12,1	15,9	13,9	29,7	29,2	11,3	17,3	11,5	29,8	29,4	12,0
Ανώτερη εισοδηματική τάξη (>200%)	**13,8**	**16,9**	**24,5**	**36,7**	**8,1**	**13,9**	**14,8**	**26,4**	**33,6**	**11,3**	**15,3**	**13,6**	**23,3**	**34,6**	**13,2**	**14,5**	**11,8**	**21,0**	**37,6**	**15,1**	**12,2**	**12,1**	**23,2**	**35,8**	**16,7**	**12,6**	**9,8**	**24,6**	**35,5**	**17,5**	**13,9**	**10,3**	**27,2**	**32,3**	**16,3**	**17,0**	**7,1**	**28,4**	**30,9**	**16,6**

Πηγή: Στατιστική Υπηρεσία Κύπρου (CYSTAT), Έρευνα Εισοδήματος και Συνθηκών Διαβίωσης των Νοικοκυριών, 2011, 2015, 2019, 2021 - 2025, με έτος αναφοράς εισοδήματος το έτος που προηγείται της έρευνας.





Σχόλια

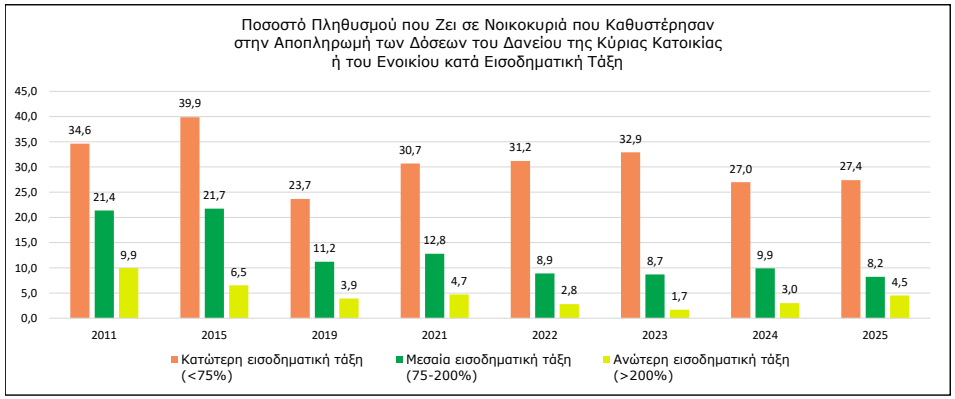
- Η εικόνα της κατανομής του πληθυσμού κατά ηλικιακή ομάδα στην κάθε Εισοδηματική Τάξη παρουσιάζει έντονες διαφορές.
- Οι ενήλικες ηλικίας 45-64 καταλαβάνουν μεγαλύτερο μερίδιο στην "Ανώτερη Εισοδηματική Τάξη" και στη "Μεσαία Εισοδηματική Τάξη", ενώ στην "Κατώτερη Εισοδηματική Τάξη", το μεγαλύτερο μερίδιο το έχουν οι Συνταξιούχοι.

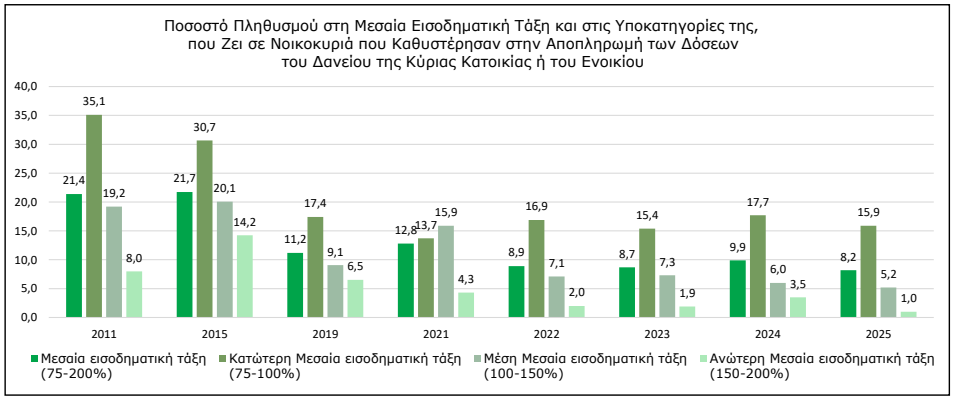
Πίνακας 6. Ποσοστό Πληθυσμού που Ζει σε Νοικοκυριά που Καθυστέρησαν/Δεν Καθυστέρησαν στην Αποπληρωμή των Δόσεων του Δανείου Κύριας Κατοικίας ή του Ενοικίου κατά Εισοδηματική Τάξη, 2011-2025

(%)

Εισοδηματική τάξη	Καθυστέρησαν/ δεν καθυστέρησησαν	2011	2015	2019	2021	2022	2023	2024	2025
Κατώτερη εισοδηματική τάξη (<75%)	δεν καθυστέρησαν	65,4	60,1	76,4	69,3	68,8	67,1	73,0	72,6
	καθυστέρησαν	34,6	39,9	23,7	30,7	31,2	32,9	27,0	27,4
Μεσαία εισοδηματική τάξη (75-200%)	δεν καθυστέρησαν	78,6	78,3	88,8	87,2	91,1	91,3	90,1	91,8
	καθυστέρησαν	21,4	21,7	11,2	12,8	8,9	8,7	9,9	8,2
Κατώτερη Μεσαία εισοδηματική τάξη (75-100%)	δεν καθυστέρησαν	64,9	69,3	82,6	86,3	83,1	84,6	82,3	84,1
	καθυστέρησαν	35,1	30,7	17,4	13,7	16,9	15,4	17,7	15,9
Μέση Μεσαία εισοδηματική τάξη (100-150%)	δεν καθυστέρησαν	80,8	79,9	90,9	84,1	92,9	92,7	94,0	94,8
	καθυστέρησαν	19,2	20,1	9,1	15,9	7,1	7,3	6,0	5,2
Ανώτερη Μεσαία εισοδηματική τάξη (150-200%)	δεν καθυστέρησαν	92,0	85,8	93,5	95,7	98,0	98,1	96,5	99,0
	καθυστέρησαν	8,0	14,2	6,5	4,3	2,0	1,9	3,5	1,0
Ανώτερη εισοδηματική τάξη (>200%)	δεν καθυστέρησαν	90,1	93,5	96,1	95,3	97,2	98,3	97,0	95,5
	καθυστέρησαν	9,9	6,5	3,9	4,7	2,8	1,7	3,0	4,5

Πηγή: Στατιστική Υπηρεσία Κύπρου (CYSTAT), Έρευνα Εισοδήματος και Συνθηκών Διαβίωσης των Νοικοκυριών, 2011, 2015, 2019, 2021 - 2025, με έτος αναφοράς εισοδήματος το έτος που προηγείται της έρευνας.





Σχόλια

● Διαχρονικά, το υψηλότερο ποσοστό των ατόμων που ζουν σε νοικοκυριά τα οποία καθυστέρησαν στην αποπληρωμή των δόσεων του δανείου της κύριας κατοικίας ή του ενοικίου βρίσκεται ανάμεσα στην "Κατώτερη Εισοδηματική τάξη".
Το 2025 το 27,4% της 'Κατώτερης Τάξης' καθυστέρησε στις αποπληρωμές αυτές, το 8,2% από την "Μεσαία Εισοδηματική Τάξη" και το 4,5% από την "Ανώτερη Εισοδηματική τάξη".

Πίνακας 7. Ποσοστό Πληθυσμού, Διάμεσο Ισοδύναμο Διαθέσιμο Εισόδημα και Κόστος Στέγασης κατά Εισοδηματική Τάξη, 2023 - 2025

	2023						2024						2025					
	Πληθυσμός %	Διάμεσο Ισοδύναμο Διαθέσιμο Εισόδημα (€)	Διάμεσο Ισοδύναμο Διαθέσιμο Εισόδημα μετά την αφαίρεση του κόστους στέγασης Α[1] (€)	% κόστους στέγασης Α[1] ως προς το Διάμεσο Ισοδύναμο Διαθέσιμο Εισόδημα	Διάμεσο Ισοδύναμο Διαθέσιμο Εισόδημα μετά την αφαίρεση του κόστους στέγασης Β[2] (€)	% κόστους στέγασης Β[2] ως προς το Διάμεσο Ισοδύναμο Διαθέσιμο Εισόδημα	Πληθυσμός %	Διάμεσο Ισοδύναμο Διαθέσιμο Εισόδημα (€)	Διάμεσο Ισοδύναμο Διαθέσιμο Εισόδημα μετά την αφαίρεση του κόστους στέγασης Α[1] (€)	% κόστους στέγασης Α[1] ως προς το Διάμεσο Ισοδύναμο Διαθέσιμο Εισόδημα	Διάμεσο Ισοδύναμο Διαθέσιμο Εισόδημα μετά την αφαίρεση του κόστους στέγασης Β[2] (€)	% κόστους στέγασης Β[2] ως προς το Διάμεσο Ισοδύναμο Διαθέσιμο Εισόδημα	Πληθυσμός %	Διάμεσο Ισοδύναμο Διαθέσιμο Εισόδημα (€)	Διάμεσο Ισοδύναμο Διαθέσιμο Εισόδημα μετά την αφαίρεση του κόστους στέγασης Α[1] (€)	% κόστους στέγασης Α[1] ως προς το Διάμεσο Ισοδύναμο Διαθέσιμο Εισόδημα	Διάμεσο Ισοδύναμο Διαθέσιμο Εισόδημα μετά την αφαίρεση του κόστους στέγασης Β[2] (€)	% κόστους στέγασης Β[2] ως προς το Διάμεσο Ισοδύναμο Διαθέσιμο Εισόδημα
Κατώτερη εισοδηματική τάξη (<75%)	**29,2**	**11.497**	**9.761**	**15,1**	**9.611**	**16,4**	**27,8**	**12.271**	**10.376**	**15,4**	**10.195**	**16,9**	**28,3**	**12.925**	**10.760**	**16,8**	**10.681**	**17,4**
Μεσαία εισοδηματική τάξη (75-200%)	**63,5**	**21.979**	**19.888**	**9,5**	**19.288**	**12,3**	**64,6**	**23.517**	**21.564**	**8,3**	**20.911**	**11,1**	**64,2**	**24.988**	**22.842**	**8,6**	**22.179**	**11,2**
Κατώτερη Μεσαία εισοδηματική τάξη (75-100%)	20,8	16.775	14.926	11,0	14.772	11,9	22,2	17.800	15.799	11,2	15.587	12,4	21,7	19.420	17.370	10,6	17.085	12,0
Μέση Μεσαία εισοδηματική τάξη (100-150%)	31,0	23.195	21.245	8,4	20.466	11,8	30,7	24.975	23.006	7,9	22.418	10,2	30,9	26.659	24.448	8,3	23.734	11,0
Ανώτερη Μεσαία εισοδηματική τάξη (150-200%)	11,7	32.068	29.776	7,2	29.051	9,4	11,7	34.961	32.343	7,5	31.625	9,5	11,6	36.959	34.660	6,2	34.033	7,9
Ανώτερη εισοδηματική τάξη (>200%)	**7,2**	**46.944**	**43.594**	**7,1**	**43.151**	**8,1**	**7,6**	**51.316**	**46.896**	**8,6**	**46.265**	**9,8**	**7,5**	**55.771**	**51.509**	**7,6**	**50.607**	**9,3**

Πηγή: Στατιστική Υπηρεσία Κύπρου (CYSTAT), Έρευνα Εισοδήματος και Συνθηκών Διαβίωσης των Νοικοκυριών, 2021 - 2025, με έτος αναφοράς εισοδήματος το έτος που προηγείται της έρευνας

[1] **Κόστος στέγασης Α, περιλαμβάνει**: Τόκους στεγαστικού δανείου, ενοίκιο, ασφάλεια κύριας κατοικίας, κόστος υποχρεωτικών υπηρεσιών (αποχετευτικό, σκύβαλλα, κοιν.υπηρεσίες, καθαριότητα, κλπ), τακτική συντήρηση και επισκευές κατοικίας, λογαριασμοί κοινής ωφέλειας (υδατοπρομήθεια, ηλεκτρισμός, θέρμανση), κτηματικοί φόροι για κύρια κατοικία.

[2] **Κόστος στέγασης Β, περιλαμβάνει:** Το κόστος στέγασης Α και επιπλέον την αποπληρωμή κεφαλαίου για το στεγαστικό δάνειο.